



*Общество с ограниченной ответственностью
Проектная Группа «УРАЛ»*

*Проект планировки территории и межевания территории,
расположенной по адресному ориентиру: Челябинская область,
г. Златоуст, планировочный район города - Центральный - 02,
градостроительные зоны - 36, 39, 40, 41. Планировочные ограничения:
дорога, идущая от пл. III Интернационала к ул. Аносова, пр. 30-летия
Победы, включая кольцевую развязку южнее здания УВД, с восточной
стороны - городской пруд*

ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

020-08

Том 2

2020



*Общество с ограниченной ответственностью
Проектная Группа «УРАЛ»*

*Проект планировки территории и межевания территории,
расположенной по адресному ориентиру: Челябинская область,
г. Златоуст, планировочный район города - Центральный - 02,
градостроительные зоны - 36, 39, 40, 41. Планировочные ограничения:
дорога, идущая от пл. III Интернационала к ул. Аносова, пр. 30-летия
Победы, включая кольцевую развязку южнее здания УВД, с восточной
стороны - городской пруд*

ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ

020-08

Том 2

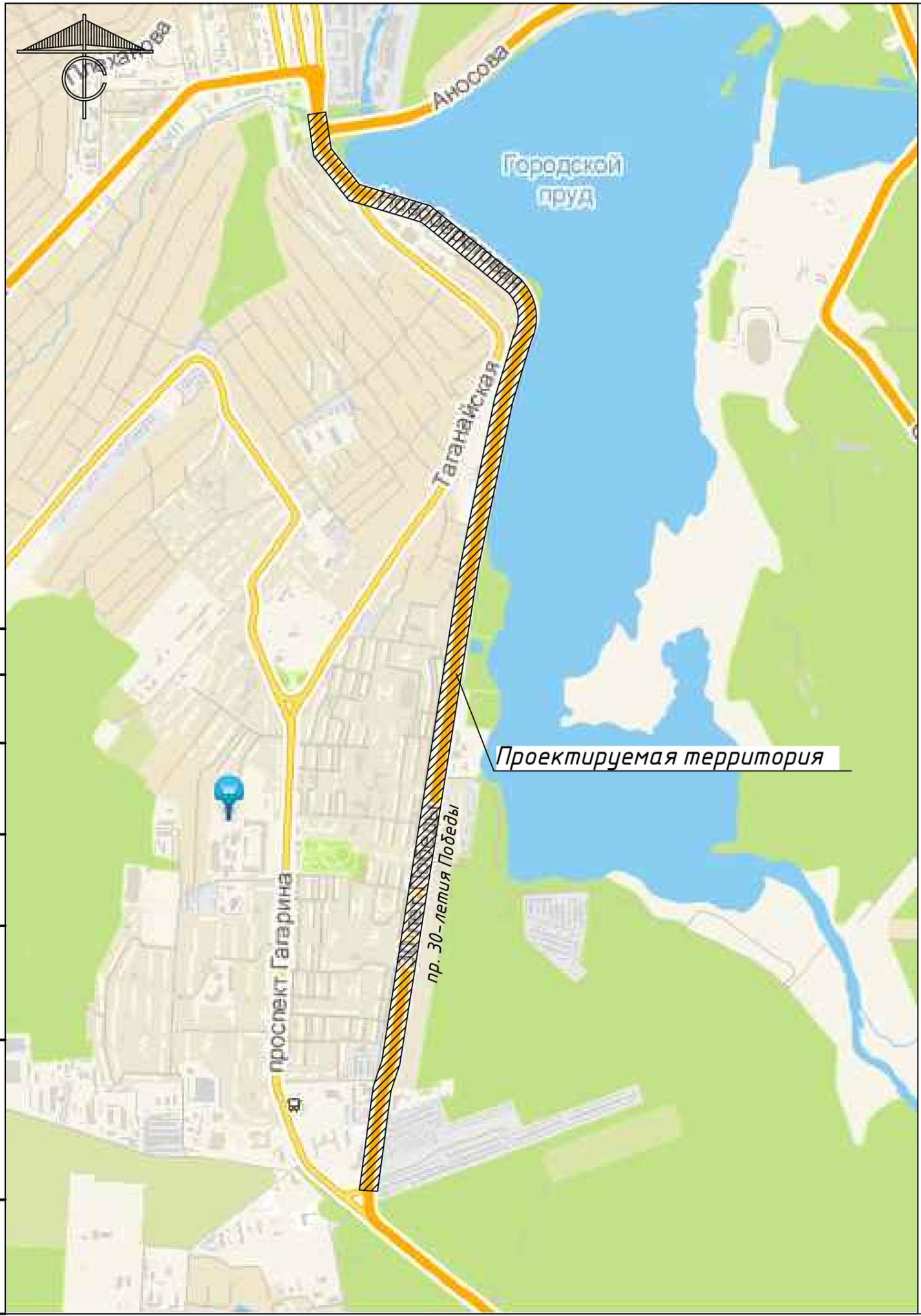
Директор

Главный инженер проекта

М.А. Купцов

А.В. Беляева

2020



Состав проекта
 ТОМ 1. Пояснительная записка
 ТОМ 2. Графические материалы

Ведомость чертежей

№	Наименование	Примечание
1	Схема размещения проектируемой территории в структуре города.	
2	План современного использования территории (опорный план). Лист 1. М1:2000	
3	План современного использования территории (опорный план). Лист 2. М1:2000	
4	План красных линий (основной чертеж). Лист 1. М1:2000	
5	План красных линий (основной чертеж). Лист 2. М1:2000	
6	План межевания. Лист 1. М1:2000	
7	План межевания. Лист 2. М1:2000	
8	План межевания. Лист 3	
9	Схема организации транспорта и улично-дорожной сети. Лист 1. М1:2000	
10	Схема организации транспорта и улично-дорожной сети. Лист 2. М1:2000	
11	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории. Лист 1. М1:2000	
12	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории. Лист 2. М1:2000	
13	Схема размещения инженерных сетей и сооружений. Лист 1. М1:2000	
14	Схема размещения инженерных сетей и сооружений. Лист 2. М1:2000	
15	Схема границ зон с особыми условиями использования. Лист 1. М1:2000	
16	Схема границ зон с особыми условиями использования. Лист 2. М1:2000	
17-25	Градостроительные планы земельных участков. М1:1000, М1:2000	
26	Эскиз застройки. Лист 1. М1:2000	
27	Эскиз застройки. Лист 2. М1:2000	

“Проект выполнен в соответствии с требованиями градостроительного законодательства Российской Федерации, правилами землепользования и застройки, документами технического регулирования в части нормативов градостроительного проектирования, стандартами оформления.”
 Главный инженер проекта Беляева А.В.

						020-08		
						Проект планировки территории и межевания территории, расположенной по адресному ориентиру: Челябинская область, г. Златоуст, планировочный район города - Центральный - 02, градостроительные зоны - 36, 39, 40, 41. Планировочные ограничения: дорога, идущая от пл. III Интернационала к ул. Аносова, пр. 30-летия Победы, включая кольцевую развязку южнее здания УВД, с восточной стороны - городской пруд		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Жуйкова			04.20	ПП	1	27
Проверил		Беляева			04.20			
ГИП		Беляева			04.20			
Н.контр.		Кузьменко			04.20	Схема размещения проектируемой территории в структуре города		

СОГЛАСОВАНО:

Инв. N подл. Подпись и дата Взам. инв. N

Условные обозначения:

- Действующие красные линии
- - - Граница проектирования
- - - Граница санитарно-защитной зоны
- - - Водоохранная зона
- - - Прибрежная защитная полоса
- Существующие земельные участки, сведения о которых имеются в Росреестре
- Существующий асфальтовый проезд
- Существующий тротуар
- Зоны с особыми условиями использования территории
- Ⓜ Номер земельного участка
- ⊙ Остановка автобуса
- 1 Номер зоны с особыми условиями использования территории
- 🏞️ Культурная композиция "Крылатый конь"

Ведомость зон с особыми условиями использования территории

№ охранной зоны	Вид охранной зоны
1	Границы охранной зоны - сооружение- кабельные линии, литера объекта: К664-К682
2	Охранная зона - сооружение - кабельные линии, литера объекта: К684-К703, К705, К706
3	Границы охранной зоны - сооружение- кабельные линии, литера объекта: К664-К682
4	Охранная зона - сооружение- кабельные линии, литера объекта: К462-К500
5	Охранная зона - сооружение- кабельные линии, литера объекта: К829 - К913
6	Охранная зона сооружения- линия электропередач- 110 кВ 1-цепная Таганай-Златоуст-3
7	Охранная зона - сооружение - кабельные линии, литера объекта: К684-К703, К705, К706
8	границы охранной зоны - сооружение- кабельные линии, литера объекта: К139-К203
9	Охранная зона ВЛ-110 кВ «Златоуст-Таганай 1,2»

Баланс территории

№ п/п	Показатели	Площадь				Итого	
		Набережная		ТОП		га	%
1	Застройка	-	-	0,0516	1	0,0516	1
2	Покрывие	-	-	9,3057	39	9,3057	42
3	Озеленение	1,1488	100	14,0083	60	15,1571	62
Всего:		1,1488	100	23,3656	100	24,5144	105



Инв. подл. | Подпись и дата | Взам. инв.

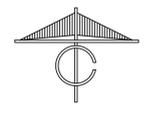
						020-08		
Проект планировки территории и инженерной территории, расположенной по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, планировочный район города - Центральному - 02, градостроительные зоны - 36, 39, 40, 41 Планировочные ограничения: Дорога, идущая от пл. 8 Интернационала к ул. Аносова, пр. 20-летия Победы; Великая площадь развязки между зданиями 38В, с восточной стороны - городской пруд								
Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов	
Разраб.		Жуцкова		04.20	ПП	2		
Проверил		Беляева		04.20				
ГМП		Беляева		04.20				
Н.контр.		Кузьменко		04.20				
План современного использования территории (опорный план). Лист 1. М1:2000						ПРОЕКТИВНАЯ ГРУППА УРАЛ		

Линия сообщения с листом 3

Ведомость земельных участков

№ зем. участка	Земельный пользователь	Кадастровый номер	Разрешенное использование участка по документу	Вид права собственности земельного участка	Площадь, га	ТОП, га
1	Сведения о регистрации прав отсутствуют	74.25.0000000.358	Для благоустройства территории с организацией парковки автомобилей и озеленением территории	Данные отсутствуют	0,1200	0,1197
2	Сведения о регистрации прав отсутствуют	74.25.0303301.3	Размещение моста	Данные отсутствуют	0,0028	0,0028
3	Сведения о регистрации прав отсутствуют	74.25.0304601.780	Размещение пешеходной зоны с элементами обустройства (культурно-рекреативная композиция "Крилатый конь"?)	Данные отсутствуют	0,0202	0,0202
4	Сведения о регистрации прав отсутствуют	74.25.0303301.4	Размещение моста	Данные отсутствуют	0,0002	0,0002
5	Арендатор	74.25.0304601.27	Для установки временного сооружения - торгового - остановочного комплекса	Аренда	0,0030	0,0030
6	Сведения о регистрации прав отсутствуют	74.25.0303301.5	Размещение моста	Данные отсутствуют	0,0002	0,0002
7	Сведения о регистрации прав отсутствуют	74.25.0303301.16	Размещение моста	Данные отсутствуют	0,0002	0,0002
8	Сведения о регистрации прав отсутствуют	74.25.0304605.24	Размещение временного сооружения - рекламной конструкции (щита)	Данные отсутствуют	0,0004	0,0004
9	Сведения о регистрации прав отсутствуют	74.25.0304605.34	Для размещения временного сооружения - рекламной конструкции (щита)	Данные отсутствуют	0,0004	0,0004
10	Сведения о регистрации прав отсутствуют	74.25.0303301.6	Размещение моста	Данные отсутствуют	0,0002	0,0002
11	Сведения о регистрации прав отсутствуют	74.25.0303301.7	Размещение моста	Данные отсутствуют	0,0002	0,0002
12	Сведения о регистрации прав отсутствуют	74.25.0303301.8	Размещение моста	Данные отсутствуют	0,0002	0,0002
13	Сведения о регистрации прав отсутствуют	74.25.0304601.568	Для установки временного сооружения - торгового - остановочного комплекса	Данные отсутствуют	0,0030	0,0030
14	Сведения о регистрации прав отсутствуют	74.25.0304601.2	Размещение моста	Данные отсутствуют	0,0002	0,0002
15	Арендатор	74.25.0305016.5	Для размещения автомобильного остановочного комплекса	Аренда	0,0141	0,0141
16	Сведения о регистрации прав отсутствуют	74.25.0303301.9	Размещение моста	Данные отсутствуют	0,0002	0,0002
17	Сведения о регистрации прав отсутствуют	74.25.0303301.10	Размещение моста	Данные отсутствуют	0,0001	0,0001
18	Сведения о регистрации прав отсутствуют	74.25.0305015.19	Для размещения торгового - остановочного комплекса	Данные отсутствуют	0,0051	0,0051
19	Арендатор	74.25.0304622.92	Для размещения временного сооружения - рекламной конструкции (щита)	Аренда	0,0004	0,0004
20	Арендатор	74.25.0305016.8	Для размещения торгового - остановочного комплекса	Аренда	0,0047	0,0047
21	Сведения о регистрации прав отсутствуют	74.25.0304622.76	Для размещения городского парка, строительства спортивного центра, озеленения территории, организации дорожно-тропичной сети, установка малых и архитектурных форм, аттракционов	Данные отсутствуют	0,5883	0,2038
22	Сведения о регистрации прав отсутствуют	74.25.0304622.93	Размещение временного сооружения - рекламной конструкции (щита)	Данные отсутствуют	0,0004	0,0004
23	Сведения о регистрации прав отсутствуют	74.25.0304634.10	Для размещения городского парка, строительства спортивного центра, озеленения территории, организации дорожно-тропичной сети, установка малых и архитектурных форм, аттракционов	Данные отсутствуют	1,3623	0,1943
24	Сведения о регистрации прав отсутствуют	74.25.0304634.34.3	Для размещения городского парка, строительства спортивного центра, озеленения территории, организации дорожно-тропичной сети, установка малых архитектурных форм, аттракционов	Данные отсутствуют	0,2295	0,0068
25	Арендатор	74.25.0305008.52	Размещение временного сооружения - рекламной конструкции (щита)	Аренда	0,0004	0,0004
26	Сведения о регистрации прав отсутствуют	74.25.0000000.315	Размещение городского парка, озеленения территории, организации дорожно-тропичной сети, установка малых архитектурных форм, аттракционов	Данные отсутствуют	0,1293	0,0063
27	Сведения о регистрации прав отсутствуют	74.25.0304634.19	Для озеленения территории, устройства площадок отдыха и игр, под малые архитектурные формы, тропичную сеть	Данные отсутствуют	0,1998	0,0061
28	Сведения о регистрации прав отсутствуют	74.25.0303301.12	Размещение моста	Данные отсутствуют	0,0001	0,0001
29	Сведения о регистрации прав отсутствуют	74.25.0303301.11	Размещение моста	Данные отсутствуют	0,0001	0,0001
30	Сведения о регистрации прав отсутствуют	74.25.0305004.17	Озеленение территории, устройства площадок отдыха и игр, под малые архитектурные формы, тропичную сеть	Данные отсутствуют	0,5597	0,1893
31	Сведения о регистрации прав отсутствуют	74.25.0303301.15	Размещение моста	Данные отсутствуют	0,0032	0,0032
32	Арендатор	74.25.0305003.25	Для размещения временного сооружения - торгового - остановочного комплекса	Аренда	0,0150	0,0150
33	Арендатор	74.25.0305004.25	Размещение временного сооружения - рекламной конструкции (щита)	Аренда	0,0004	0,0004
34	Арендатор	74.25.0305004.24	Размещение временного сооружения - рекламной конструкции (щита)	Аренда	0,0004	0,0002
35	Сведения о регистрации прав отсутствуют	74.25.0303301.13	Размещение моста	Данные отсутствуют	0,0002	0,0002
36	Сведения о регистрации прав отсутствуют	74.25.0305003.8	Для размещения автомобильного остановочного комплекса с торговыми киоском	Данные отсутствуют	0,0063	0,0063
37	Сведения о регистрации прав отсутствуют	74.25.0304634.519	Для озеленения территории, устройства площадок отдыха и игр, под малые архитектурные формы, тропичную сеть	Данные отсутствуют	0,0169	0,0041
38	Сведения о регистрации прав отсутствуют	74.25.0304634.520	Для озеленения территории, устройства площадок отдыха и игр, под малые архитектурные формы, тропичную сеть	Данные отсутствуют	0,0022	0,0022
39 ⁽¹⁾	Сведения о регистрации прав отсутствуют	74.25.0000000.14.971	Для реконструкции ВЛ-10 кВ "Городной-Знаменит-3, ВЛ-35 "Крыжская поля-Знаменит-поля"	Данные отсутствуют	7,9469 ⁽²⁾ 0,0104 ⁽²⁾	0,0104
40 ⁽¹⁾	Сведения о регистрации прав отсутствуют	74.25.0000000.388	Для реконструкции ВЛ 110 кВ "Знаменит- Таганай 1,2 цепь"	Данные отсутствуют	11,0018 ⁽²⁾ 0,1699 ⁽²⁾	0,1699
Итого					34,709	0,9150

(1) - площадь участка по документу
(2) - площадь участка в границах проекта
(3) - многоконтурный земельный участок



Условные обозначения:

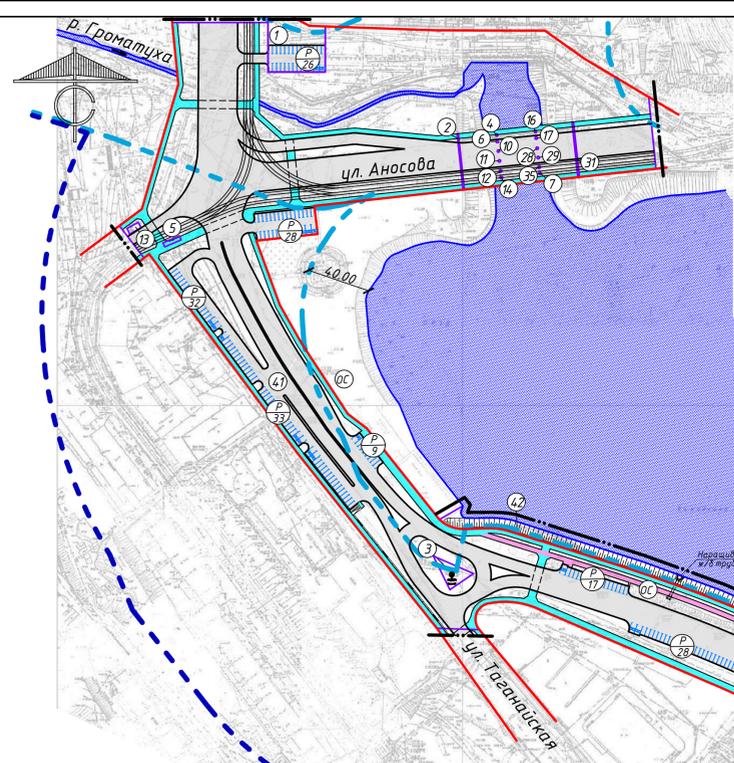
- Действующие красные линии
- - - - - Граница проектирования
- - - - - Граница санитарно-защитной зоны
- - - - - Водоохранная зона
- - - - - Прибрежная защитная полоса
- Существующие земельные участки
- Существующий асфальтовый проезд
- Существующий тротуар
- Зоны с особыми условиями использования территории
- ⊙ - Номер земельного участка
- - Остановка автобуса
- 1 - Номер зоны с особыми условиями использования территории

Линия сообщения с листом 2



Инв.пол. Побыль и Валера Вязем.инв. СОГЛАСОВАНО:

						020-08		
						Проект планировки территории и инженерной территории, разработанный по заданию заказчика: Челябинская область, г. Златоуст, планировочный район города - Центральный - 02, градостроительные зоны - 36, 39, 40, 41. Планировочные ограничения: Дорога, улица от пл. 8 Интернационалов к ул. Акишова, пр. 30-летия Победы, линия размещения развязки между зданиями 48В, с восточной стороны - городской проект		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Жукова			04.20	ПП	3	
Проверил		Беляева			04.20			
ГИП		Беляева			04.20			
План современного использования территории (опорный план). Лист 2 М1:2000						ПРОЕКТИРОВАТЕЛЬСКАЯ ГРУППА УРАЛ		
Н.контр.		Кузьменко			04.20			



Условные обозначения:

- - Устанавливаемые красные линии
- - - - - - Граница проектирования
- - - - - - Водохранная зона
- - - - - - Прибрежная защитная полоса
- Граница земельных участков
- Проезд
- Трогуары и площадки
- Велодорожка
- ⊙ - Номер земельного участка
- - Остановка автобуса
- А - Автостоянка
Емкость автостоянки
- ==== - Наземный пешеходный переход
- Скульптурная композиция "Крылатый конь"
- ⊙ - Проектируемые очистные сооружения

Параметры застройки

№ участка по плану	Площадь участка, га	Баланс территории земельного участка				Наименование	Этажность	Площадь застройки, м ²	Площадь обьект. н/в т.ч. для многофункциональных обьектов
		Площадь застройки, га	Площадь парковки, га	Площадь озеленения, га	Площадь озеленения, га				
ТОП									
1	0,1200	-	0,0581	0,0619	Территория для благоустройства территории с организацией парковки автомобилей и озеленением территории	-	-	-	-
2	0,0028	0,0028	-	-	Мост	-	28	-	-
3	0,0202	-	-	0,0202	Пешеходная зона с элементами обустройства (скульптурная композиция "Крылатый конь")	-	-	-	-
4	0,0002	0,0002	-	-	Мост	-	2	-	-
5	0,0030	0,0030	-	-	Торгово-агостаночный комплекс*	-	1	38	20,4
6	0,0002	0,0002	-	-	Мост	-	2	-	-
7	0,0002	0,0002	-	-	Мост	-	2	-	-
8	0,0004	-	-	0,0004	Рекламная конструкция [щит]*	-	-	-	-
9	0,0004	-	-	0,0004	Рекламная конструкция [щит]*	-	-	-	-
10	0,0002	0,0002	-	-	Мост	-	2	-	-
11	0,0002	0,0002	-	-	Мост	-	2	-	-
12	0,0002	0,0002	-	-	Мост	-	2	-	-
13	0,0030	0,0030	-	-	Торгово-агостаночный комплекс*	-	1	38	20,4
14	0,0002	0,0002	-	-	Мост	-	2	-	-
15	0,0141	0,0141	-	-	Торгово-агостаночный комплекс*	-	1	14,1	95,9
16	0,0002	0,0002	-	-	Мост	-	2	-	-
17	0,0001	0,0001	-	-	Мост	-	1	-	-
18	0,0051	0,0051	-	-	Торгово-агостаночный комплекс*	-	1	51	34,7
19	0,0004	-	-	0,0002	Рекламная конструкция [щит]*	-	-	-	-
20	0,0047	-	-	0,0015	Торгово-агостаночный комплекс*	-	-	-	-
21	0,3841	-	-	0,3841	Территория для размещения городского парка, спортивной спортивной центра, озеленения территории, организации дорожно-тропичной сети, установка малых и архитектурных форм, аттракционов	-	-	-	-
21а	0,2042	-	-	0,1141	Линейный объект инженерной и транспортной инфраструктуры (в т.ч. автодороги)	-	-	-	-
22	0,0004	-	-	0,0004	Рекламная конструкция [щит]*	-	-	-	-
23	0,9544	0,0474	0,3083	0,5987	Территория для размещения дорожно-тропичной сети, озеленения территории, малых архитектурных форм, площадок отдыха и игр, павильонов, крупных спортивных сооружений и объектов рекреации, аттракционов малых, аттракционов крупных, инженерно-технических объектов	2	474	644,6	-
24	0,5013	-	-	0,2808	Территория для размещения дорожно-тропичной сети, озеленения территории, малых архитектурных форм, площадок отдыха и игр, аттракционов малых, аттракционов крупных	-	-	-	-
25	0,0004	-	-	0,0004	Рекламная конструкция [щит]*	-	-	-	-
27	0,1937	-	-	0,1937	Территория для озеленения территории, устройства площадок отдыха и игр, под малые архитектурные формы, тропичную сеть	-	-	-	-
27а	0,0061	-	-	0,0065	Линейный объект инженерной и транспортной инфраструктуры (в т.ч. автодороги)	-	-	-	-
28	0,0001	0,0001	-	-	Мост	-	1	-	-
29	0,0001	0,0001	-	-	Мост	-	1	-	-
30	0,4504	-	-	0,4504	Территория для озеленения территории, устройства площадок отдыха и игр, под малые архитектурные формы, тропичную сеть	-	-	-	-
30а	0,1093	-	-	0,0564	Линейный объект инженерной и транспортной инфраструктуры (в т.ч. автодороги)	-	-	-	-
31	0,0032	0,0032	-	-	Мост	-	32	-	-
32	0,0150	0,0150	-	-	Торгово-агостаночный комплекс*	-	1	150	102,0
33	0,0004	-	-	0,0004	Рекламная конструкция [щит]*	-	-	-	-
34	0,0004	-	-	0,0004	Рекламная конструкция [щит]*	-	-	-	-
35	0,0002	0,0002	-	-	Мост	-	2	-	-
36	0,0063	0,0063	-	-	Торгово-агостаночный комплекс*	-	1	63	42,8
38	0,0022	-	-	0,0022	Территория для озеленения территории, устройства площадок отдыха и игр, под малые архитектурные формы, тропичную сеть	-	-	-	-
39	0,0104	-	-	0,0079	Линейный объект инженерной и транспортной инфраструктуры (в т.ч. автодороги, кабельные линии)	-	-	-	-
40	0,1691	-	-	0,0949	Линейный объект инженерной и транспортной инфраструктуры (в т.ч. автодороги, кабельные линии)	-	-	-	-
41	20,1781	-	-	12,4945	Линейный объект инженерной и транспортной инфраструктуры (в т.ч. автодороги)	-	-	-	-
Всего:	23,3656	0,0990	13,3599	9,9067			990	940	
Набережная									
42	1,1488	-	-	0,0826	Линейный объект инженерной и транспортной инфраструктуры (в т.ч. набережная, водопроводные трубы)	-	-	-	-
Всего:	1,1488	-	0,0826	1,0662					
Итого:	24,5144	0,0990	13,4425	10,9729			990	940	

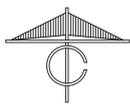
* - временные сооружения

"Проект выполнен в соответствии с требованиями градостроительного законодательства Российской Федерации, правилами землепользования и застройки, документами технического регулирования в части нормативов градостроительного проектирования, стандартами оформления."
 Главный инженер проекта Беляева А.В.

020-08				
Проект планировки территории и инженерной инфраструктуры, расположенной по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, п/квартальной территории - (центральная) - 02, градостроительная зона - 36, 39, 40, 41 Планировочные ограничения: Дорога, улица от пл. 8 Интернационала к ул. Аносова, пр. 30-летия Победы, включая размещение развязки между зданиями 48В, с восточной стороны - городской пруд				
Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата
Разработ	Жукова			04.20
Проверил	Беляева			04.20
ГИП	Беляева			04.20
Н.контр.	Кузьменко			04.20
План красных линий (основной чертеж), Лист 1 М1:2000			Стадия	Лист
			ПП	4
ПРОЕКТИРОВАТЕЛЬСКАЯ ГРУППА УРАЛ				

СОГЛАСОВАНО:
Имя, фамилия, Подпись и дата

Линия сообщения с листом 5



Условные обозначения:

- - Устанавливаемые красные линии
- Граница проектирования
- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Граница земельных участков
- Проезд
- Трогуары и площадки
- Велодорожка
- 25 - Номер земельного участка
- O - Остановка автобуса
- P
Z - Автостоянка
Емкость автостоянки
- Наземный пешеходный переход
- - Скульптурная композиция "Крылатый конь"
- OC - Проектируемые очистные сооружения



Баланс территории

№ п/п	Показатели	Площадь					
		Набережная		ТОП		Итого	
		га	%	га	%	га	%
1	Застройка	-	-	0,0990	1	0,0990	1
2	Покрытие	0,0826	7	9,8241	56	9,9067	54
3	Озеленение	1,0662	93	13,4425	4,3	14,5087	45
Всего:		1,1488	100	23,3656	100	24,5144	100

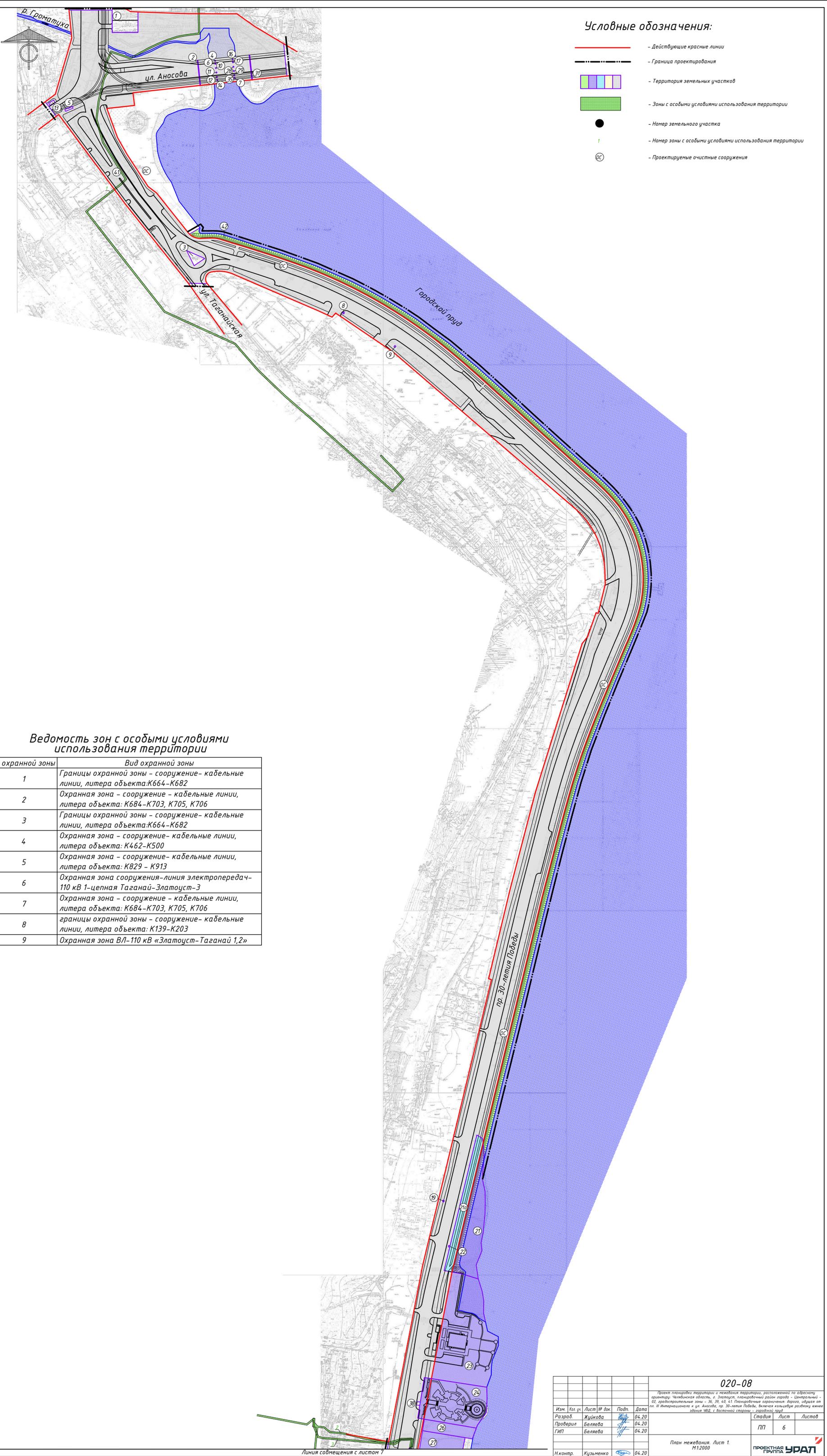
Технико-экономические показатели

№ п.п.	Наименование показателей	Единица измерения	Современное состояние на 2020г.	Расчетный срок
1 Территория				
1.1	Площадь проектируемой территории -	га	24,5144	24,5144
	В том числе:			
	- рекреационных зон	га	1,1488	1,1488
1.2	Из общей площади проектируемого района территории общего пользования -	га	23,3656	23,3656
	Из них:			
	- застройка	га	0,0516	0,0990
	- зеленые насаждения общего	га	14,0083	9,8241
	- улицы, дороги, проезды, площади	га	9,3057	13,4425
1.3	Из общей территории:	га	24,5144	24,5144
	- земли муниципальной собственности	га		
2 Транспортная инфраструктура				
2.1	Протяженность улично-дорожной сети -	км	4,233	4,233
	В том числе:			
	- улицы общегородского значения	км	4,233	4,233
2.2	Гаражи и стоянки для хранения легковых автомобилей	наш.-мест	13	327
	В том числе:			
	- временного хранения	наш.-мест	13	327

Инв.лофт. Подпись и дата. Взам.инв.

"Проект выполнен в соответствии с требованиями градостроительного законодательства Российской Федерации, правилами землепользования и застройки, документами технического регулирования в части нормативов градостроительного проектирования, стандартами оформления."
 Главный инженер проекта Беляева А.В.

020-08					
Проект планировки территории и межевая территория, расположенной по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, планировочный район города - (центральная) - 02, градостроительные зоны - 36, 39, 40, 41. Планировочные ограничения: Дорога, улица от пл. 80-летия Победы, в южной части; с восточной стороны - городской парк					
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	Стадия
Разраб.		Жукова		04.20	Лист 5
Проверил		Беляева		04.20	
ГИП		Беляева		04.20	
Инж.пр.		Кузьменко		04.20	
План красных линий (основной чертеж). Лист 2. М1:2000					
ПРОЕКТИРОВАТЕЛЬСКАЯ ГРУППА УРАЛ					



Условные обозначения:

- - Действующие красные линии
- — — — — - Граница проектирования
- Территория земельных участков
- Зоны с особыми условиями использования территории
- - Номер земельного участка
- 1 - Номер зоны с особыми условиями использования территории
- OC - Проектируемые очистные сооружения

Ведомость зон с особыми условиями использования территории

№ охранной зоны	Вид охранной зоны
1	Границы охранной зоны - сооружение- кабельные линии, литера объекта: K664-K682
2	Охранная зона - сооружение - кабельные линии, литера объекта: K684-K703, K705, K706
3	Границы охранной зоны - сооружение- кабельные линии, литера объекта: K664-K682
4	Охранная зона - сооружение- кабельные линии, литера объекта: K462-K500
5	Охранная зона - сооружение- кабельные линии, литера объекта: K829 - K913
6	Охранная зона сооружения- линия электропередач- 110 кВ 1-цепная Таганай-Златоуст-3
7	Охранная зона - сооружение - кабельные линии, литера объекта: K684-K703, K705, K706
8	границы охранной зоны - сооружение- кабельные линии, литера объекта: K139-K203
9	Охранная зона ВЛ-110 кВ «Златоуст-Таганай 1,2»

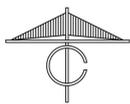
020-08

Проект планировки территории и межевая территория, расположенной по адресному ориентиру: Челябинская область, г. Златоуст, планировочный район города - Центральная - 02, градостроительные зоны - 36, 39, 40, 41 Планировочные ограничения: Дорога, улица от пл. 30-летия Победы к ул. Аносова, пр. 30-летия Победы, включая размещение развязки между зданиями 38/8, с восточной стороны - городской пруд					Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	ПП	6	
Разраб.	Жуикова			04.20			
Проверил	Беляева			04.20			
ГИП	Беляева			04.20			
Н.контр.	Кузьменко			04.20	План межевания. Лист 1. М1:2000		



СОГЛАСОВАНО:
Имя, фамилия, Подпись и дата

Линия сообщения с листом 7



Условные обозначения:

- Действующие красные линии
- - - Граница проектирования
- Территория земельных участков
- Зоны с особыми условиями использования территории
- Ⓢ Номер земельного участка
- 1 Номер зоны с особыми условиями использования территории
- Ⓞ Проектируемые очистные сооружения



Ведомость образуемых и изменяемых земельных участков

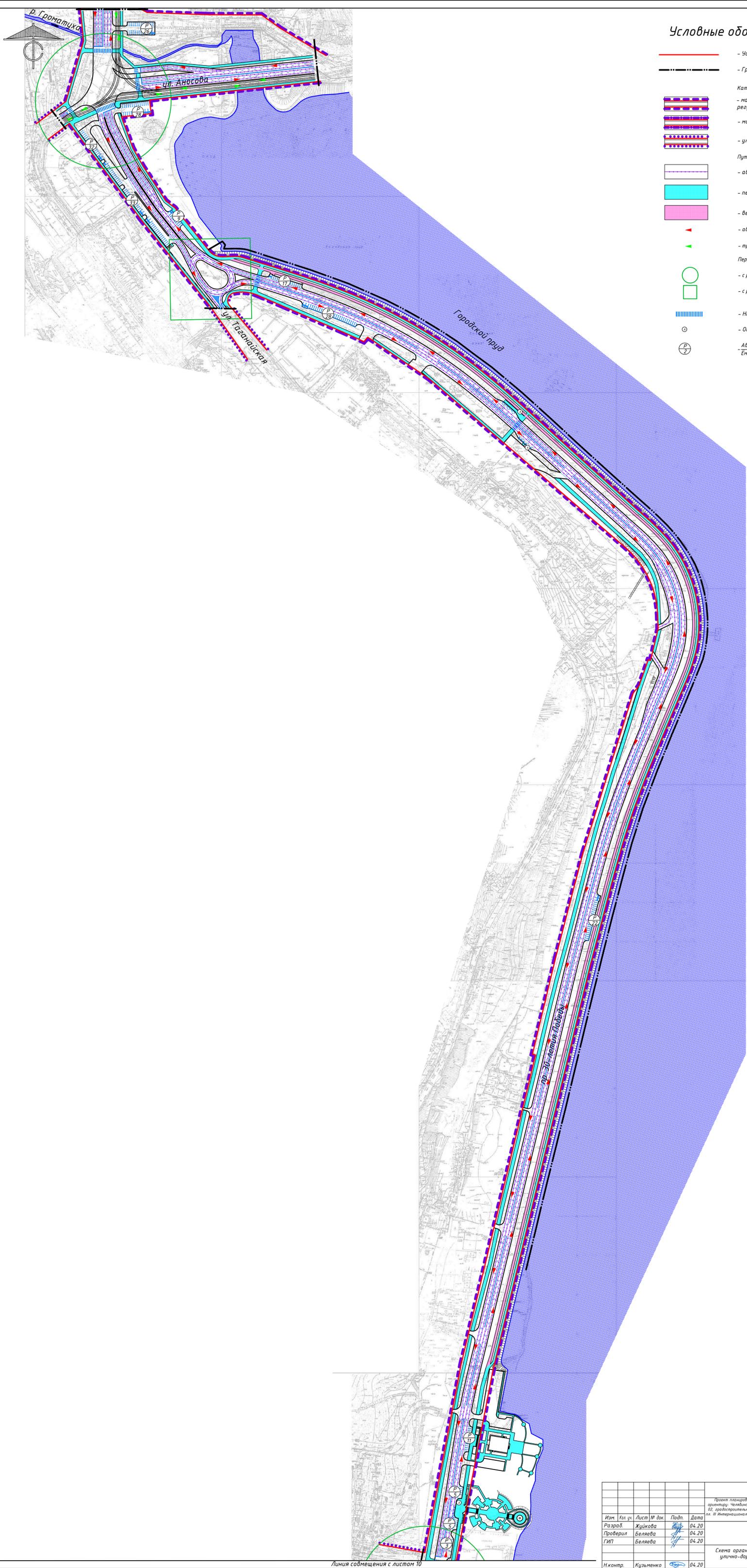
№ участка на основании плана	№ участка на основании плана	Объект	Вид разрешенного использования	Способ образования ЗУ	Площадь участка, кв. м	Площадь участка после изменения, кв. м
24	24	Территория для размещения городского парка, озеленения территории, организации дорожно-тропичной сети, установка малых и архитектурных форм, аттракционы	Дорожно-тропичная сеть, озеленение территории, малые архитектурные формы, площади отдыха и игр, ландшафтные, крупные спортивные сооружения и объекты рекреации, аттракционы малые, инженерно-технические объекты	Образование ЗУ путем перераспределения ЗУ с КН 74.25.0300000.78 и ЗУ образованного путем перераспределения земельного участка с КН 74.25.0300000.124 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	1,9506	0,5013
21	21	Территория для размещения городского парка, строительства спортивного центра, озеленения территории, организации дорожно-тропичной сети, установка малых и архитектурных форм, аттракционы	Дорожно-тропичная сеть, озеленение территории, малые архитектурные формы, площади отдыха и игр, ландшафтные, крупные спортивные сооружения и объекты рекреации, аттракционы малые, инженерно-технические объекты		0,3841	
21a	21a	Линейный объект инженерной и транспортной инфраструктуры (в т.ч. автодороги)	Магистраль для осуществления транспортных и пешеходных связей между различными районами города с параметрами поперечного профиля в соответствии с их категорией и шириной в красных линиях - магистральные улицы в капитальной застройке - 35 - 60м, открытые автостоянки		1,9506	0,2043
23	23	Территория для размещения городского парка, строительства спортивного центра, озеленения территории, организации дорожно-тропичной сети, установка малых и архитектурных форм, аттракционы	Дорожно-тропичная сеть, озеленение территории, малые архитектурные формы, площади отдыха и игр, ландшафтные, крупные спортивные сооружения и объекты рекреации, аттракционы малые, инженерно-технические объекты		1,1239	
26	26	Территория для размещения городского парка, озеленения территории, организации дорожно-тропичной сети, установка малых и архитектурных форм, аттракционы	Дорожно-тропичная сеть, озеленение территории, малые архитектурные формы, площади отдыха и игр, аттракционы малые, аттракционы крупные	1 этап снятие с кадастрового учета ЗУ с КН 74.25.0300000.16182 2 этап исправление реестровой ошибки ЗУ с КН 74.25.0300000.315	0,0174	---
27	27	Территория для озеленения территории, устройства площадок отдыха и игр, под малые архитектурные формы, тропичную сеть	Дорожно-тропичная сеть, озеленение территории, малые архитектурные формы, площади отдыха и игр, аттракционы малые, аттракционы крупные	Образование ЗУ путем раздела ЗУ с КН 74.25.0300000.19	0,1937	
27a	27a	Линейный объект инженерной и транспортной инфраструктуры (в т.ч. автодороги)	Магистраль для осуществления транспортных и пешеходных связей между различными районами города с параметрами поперечного профиля в соответствии с их категорией и шириной в красных линиях - магистральные улицы в капитальной застройке - 35 - 60м, открытые автостоянки		0,0061	
30	30	Территория для озеленения территории, устройства площадок отдыха и игр, под малые архитектурные формы, тропичную сеть	Дорожно-тропичная сеть, озеленение территории, малые архитектурные формы, площади отдыха и игр, аттракционы малые, аттракционы крупные	Образование ЗУ путем раздела ЗУ с КН 74.25.0300000.17	0,4504	
30a	30a	Линейный объект инженерной и транспортной инфраструктуры (в т.ч. автодороги)	Магистраль для осуществления транспортных и пешеходных связей между различными районами города с параметрами поперечного профиля в соответствии с их категорией и шириной в красных линиях - магистральные улицы в капитальной застройке - 35 - 60м, открытые автостоянки		0,1093	
-	41 ¹⁾	Линейный объект инженерной и транспортной инфраструктуры (в т.ч. автодороги, набережная, очистные сооружения линейной канализации, водопроводные трубы)	Магистраль для осуществления транспортных и пешеходных связей между различными районами города с параметрами поперечного профиля в соответствии с их категорией и шириной в красных линиях - магистральные улицы в капитальной застройке - 35 - 60м, открытые автостоянки	Образование ЗУ из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	-	20,1781
-	42	Линейный объект инженерной и транспортной инфраструктуры (в т.ч. набережная, водопроводные трубы)	Дорожно-тропичная сеть, озеленение территории, малые архитектурные формы, инженерно-технические объекты	Образование ЗУ из земель находящихся в государственной или муниципальной собственности	-	1,1488

(1) - многоконтурный земельный участок

Имя, подпись и дата

1. Все образуемые земельные участки подлежат к отнесению к категории земель: "Земли населенных пунктов".
 2. Преобразование земельных участков, предостереженные проектом, возможны при приведении исходных земельных участков в соответствие требованиям действующего законодательства.
 3. Таблицы координат границ земельных участков см. лист в.

						020-08		
						Проект планировки территории и инженерной инфраструктуры, расположенной по адресу: оринтерпр. Челябинская область, г. Златоуст, планировочный район города - Центральный - 01, градостроительные зоны - 36, 39, 40, 41 Планировочные ограничения: Дорога, идущая от пл. Интернациональная к пл. Победы, в границах квартала между зданиями №80, с восточной стороны - городской пруд		
Изм.	Кол. зч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Жукова			04.20	ПП	7	
Проверил		Беляева			04.20			
ГМП		Беляева			04.20			
Н.контр.		Кузьменко			04.20			



Условные обозначения:

- Устанавливаемые красные линии
- Граница проектирования
- Категория улиц:**
- магистральная улица общегородского значения регулируемого движения
- магистральная улица районного значения
- улица местного значения в жилой застройке
- Пути движения:**
- автотранспорта
- пешеходов
- велосипедистов
- автобусов, маршрутных такси
- трамвая
- Пересечение улиц:**
- с регулировкой движения светофорами
- с регулировкой движения знаками
- Наземный пешеходный переход
- П - Остановка автобуса
- П - Вместимость автостоянки

СОГЛАСОВАНО:
 Инв. подл. Подпись и дата: Взам. инв.

					020-08		
					Проект планировки территории и инженерной инфраструктуры, расположенной по адресному ориентиру: Челябинская область, г. Златоуст, планировочный район города - Центральная - 02, градостроительные зоны - 36, 39, 40, 41 Планировочные ограничения: Дорога, улица от пл. 30-летия Победы к ул. Аносова, пр. 30-летия Победы, включая размещение развязки между зданиями №88, с восточной стороны - городской пруд		
Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Жукова	[подпись]	[подпись]	04.20	ПП	9	
Проверил	Беляева	[подпись]	[подпись]	04.20			
ГИП	Беляева	[подпись]	[подпись]	04.20			
Инж. контр.	Кузьменко	[подпись]	[подпись]	04.20			
					Схема организации транспорта и улично-дорожной сети. Лист 1. М1:2000		
					ПРОЕКТИРОВАТЕЛЬСКАЯ ГРУППА УРАЛ		

Линия сообщения с листом 10



Условные обозначения:

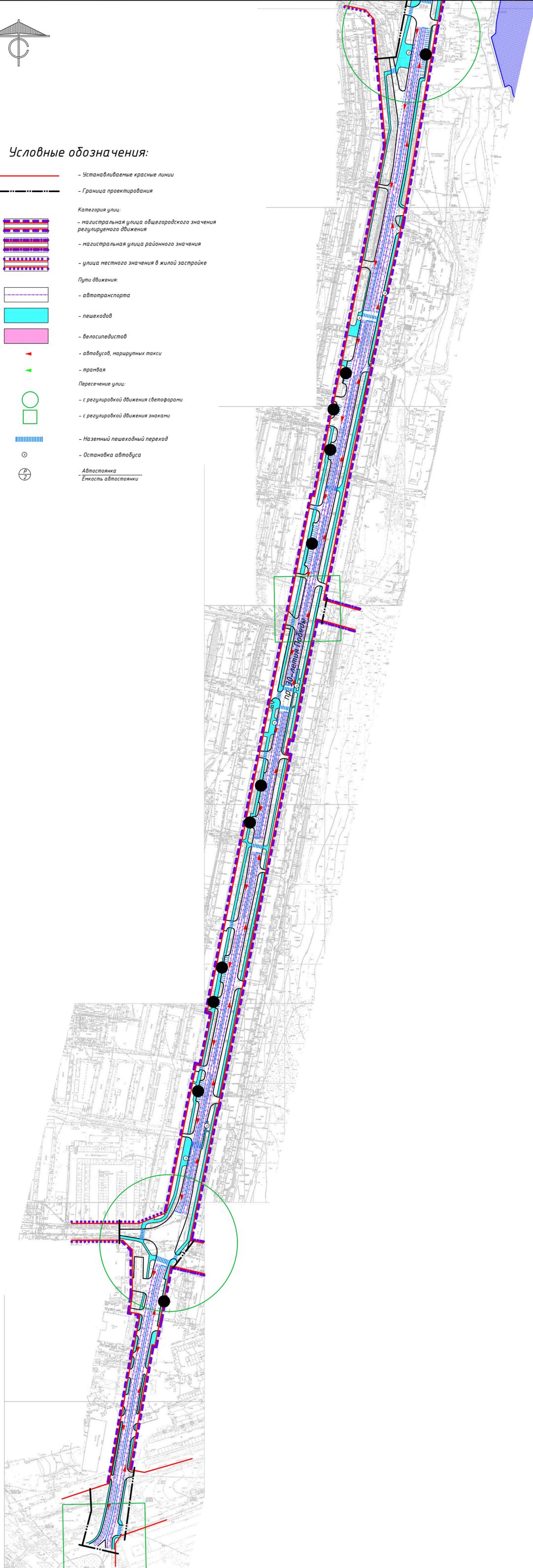
- Устанавливаемые красные линии
- Граница проектирования

- Категория улиц:**
- магистральная улица общегородского значения регулируемого движения
- магистральная улица районного значения
- улица местного значения в жилой застройке

- Пути движения:**
- автотранспорта
- пешеходов
- велосипедистов
- автобусов, маршрутных такси
- трамвая

- Пересечение улиц:**
- с регулировкой движения светофорами
- с регулировкой движения знаками

- Наземный пешеходный переход
- Остановка автобуса
- Автостоянка
- Емкость автостоянки



Имя, фамилия, Подпись и дата. Взам.инв.

					020-08		
Проект планировки территории и инженерной инфраструктуры, расположенной по адресному ориентиру: Челябинская область, г. Златоуст, планировочный район города - Центральный - 02, градостроительные зоны - 36, 39, 40, 41 Планировочные ограничения: Дорога, улица от пл. 80-летия Победы к ул. Акишова, при 30-летии Победы, включая планировку развязки между зданиями 38/8, с восточной стороны - городской округ							
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист
Разраб.		Жукова		04.20		ПП	10
Проверил		Беляева		04.20			
ГМП		Беляева		04.20			
Инж.контр.		Кузьменко		04.20			
					Схема организации транспорта и улично-дорожной сети. Лист 2. М1:2000		
					ПРОЕКТНАЯ ГРУППА УРАЛ		

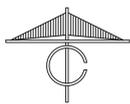


Условные обозначения:

- — Устанавливаемые красные линии
- — — — — Граница проектирования
- $\frac{8.38}{2.38} +$ — проектная отметка, м
- $\frac{8.38}{2.38}$ — фактическая отметка, м
- — — — — ливневая канализация (проектируемая и существующая)
- — проектируемый дождеприемный колодец
- ⊙ — Проектируемые очистные сооружения

Имя, подл. Подпись и дата | Взам. инв. | СОГЛАСОВАНО:

					020-08		
Проект планировки территории и инженерной территории, расположенной по адресу: орнынку: Челябинская область, г. Златоуст, планировочный район города - Центральному - 02, градостроительные зоны - 36, 39, 40, 41 Планировочные ограничения: Дорога, улица от пл. 30-летия Победы к ул. Аносова, пр. 30-летия Победы, включая размещение развязки между зданиями 48/8, с восточной стороны - городской пруд							
Изм.	Кол. зч.	Лист № док.	Подп.	Дата	Стадия Лист Листов ПП 11	ПРОЕКТИВНАЯ ГРУППА УРАЛ	
Разраб.	Жукова			04.20			
Проверил	Беляева			04.20			
ГИП	Беляева			04.20			
Н.контр.	Кузьменко			04.20	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории. Лист 1. М 1:2000		



Условные обозначения:

- - Устанавливаемые красные линии
- — — — — - Граница проектирования
- +
8.38
8.38 - проектная отметка, м
- фактическая отметка, м
- — — — — (линейная канализация (проектируемая и существующая))
- - проектируемый дождеприемный колодец
- - Проектируемые очистные сооружения



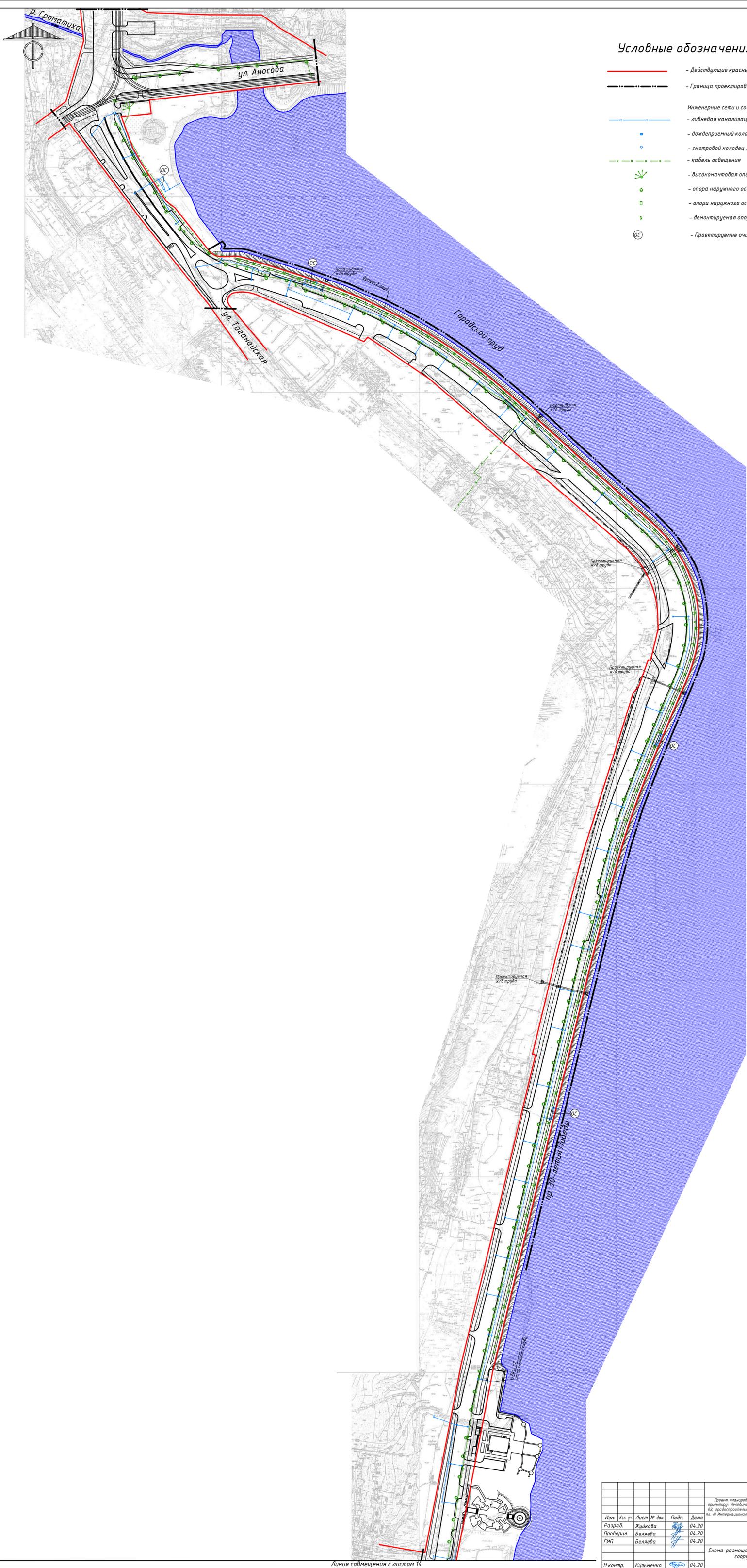
Имя.фамиль. Подпись и дата. Взам.инв. СОГЛАСОВАНО:

020-08

Проект планировки территории и инженерной территории, расположенной по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, планировочный район города - Центральному - 02, градостроительная зона - 36, 39, 40, 41. Планировочные ограничения: Дорога, улица от пл. 80-летия Победы к ул. Асинов, пр. 30-летия Победы, включая планировку развязки между зданиями 48/8, с восточной стороны - городской округ

Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб		Жуцкова		04.20	ПП	12	
Проверил		Беляева		04.20			
ГИП		Беляева		04.20			
Инж.контр.		Кузьменко		04.20	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории. Лист 1. М 1:2000		



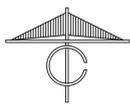


Условные обозначения:

- - Действующие красные линии
- - - - Граница проектирования
- Инженерные сети и сооружения:**
- - ливневая канализация
- - дождеприемный колодец ливневой канализации
- - смотровой колодец ливневой канализации
- - - - кабель освещения
- - высокомастовая опора освещения
- - опора наружного освещения
- - опора наружного освещения на набережной
- ✂ - демонтируемая опора наружного освещения
- ОС - Проектируемые очистные сооружения

СОГЛАСОВАНО:
 Инв. подл. Подпись и дата: Взам. инв.

						020-08		
						Проект планировки территории и инженерной инфраструктуры, расположенной по адресному ориентиру: Челябинская область, г. Златоуст, планировочный район города - Центральный - 02, градостроительные зоны - 36, 39, 40, 41 Планировочные ограничения: Дорога, улица от пл. 80-летия Победы, в южной части участка, в границах территории, с восточной стороны - городской пруд		
Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Жукова		04.20		ПП	13	
Проверил		Беляева		04.20				
ГИП		Беляева		04.20				
Н.контр.		Кузьменко		04.20				
						Схема размещения инженерных сетей и сооружений, Лист 1, М1:2000		
						ПРОЕКТИРОВАТЕЛЬСКАЯ ГРУППА УРАЛ		



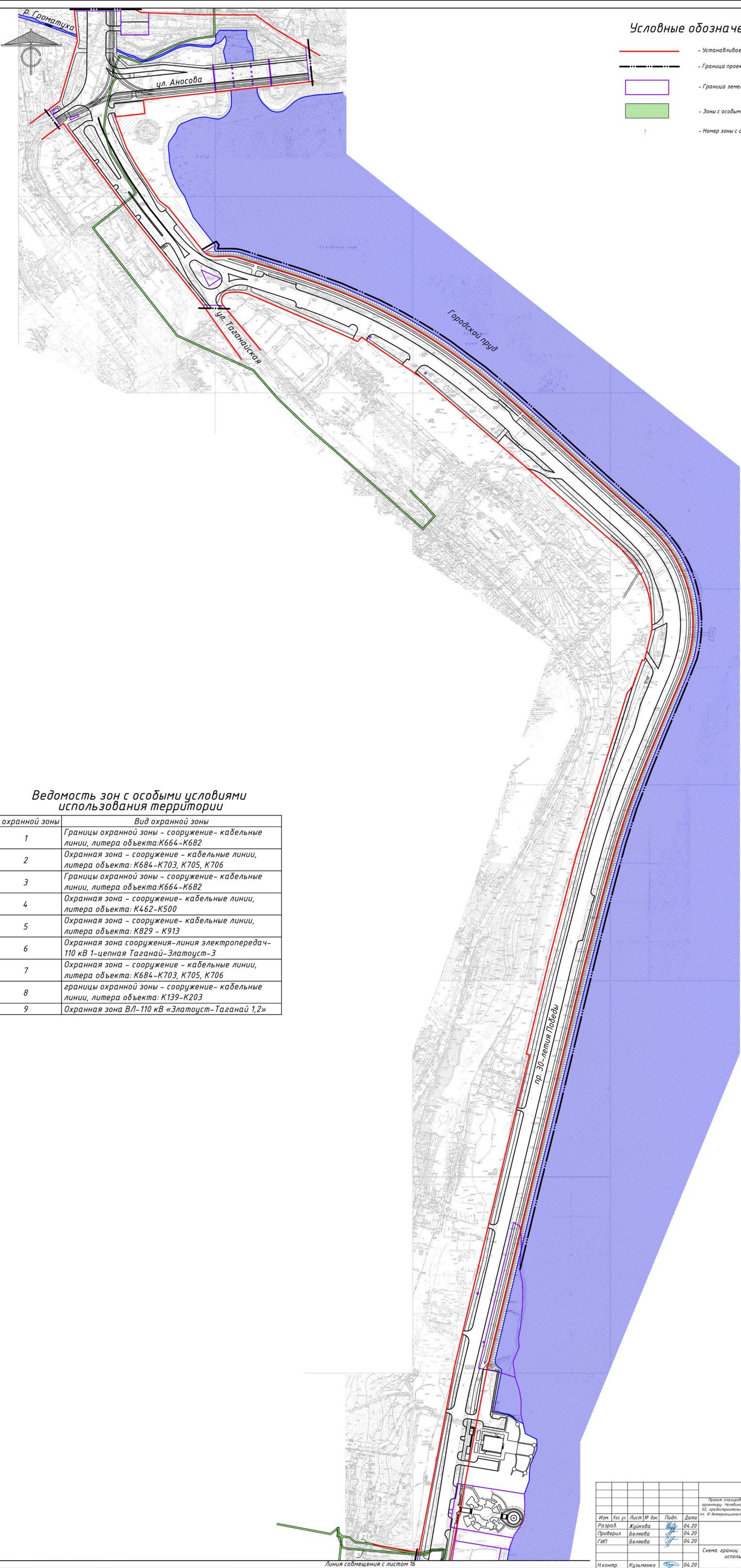
Условные обозначения:

- - Действующие красные линии
- Граница проектирования
- Инженерные сети и сооружения:**
- - ливневая канализация
- - дождеприемный колодец ливневой канализации
- - смотровой колодец ливневой канализации
- - кабель освещения
- - высокомагнетовая опора освещения
- - опора наружного освещения
- - опора наружного освещения на набережной
- - демонтируемая опора наружного освещения
- OC - Проектируемые очистные сооружения



Имя.фамил. Подпись и дата. Взам.инв.

					020-08		
					Проект планировки территории и межевая планировка, расположенной по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, планировочный район города - Центральному - 02, градостроительная зона - 36, 39, 40, 41 Планировочные ограничения: Дорога, улица от пл. 80-летия Победы, включая планировку развязки между улицами 38В, с восточной стороны - городской урб.		
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Жукова		04.20			
Проверил		Беляева		04.20	ПП	14	
ГИП		Беляева		04.20			
Инж.контр.		Кузьменко		04.20	Схема размещения инженерных сетей и сооружений, Лист 2. М 1:2000		
					ПРОЕКТИРОВАТЕЛЬСКАЯ ГРУППА УРАЛ		



Условные обозначения:

- - Устанавливаемые красные линии
- — — — — - Граница проектирования
- - Граница земельных участков
- - Зоны с особыми условиями использования территории
- 1 - Номер зоны с особыми условиями использования территории

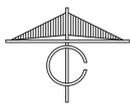
Ведомость зон с особыми условиями использования территории

№ охранной зоны	Вид охранной зоны
1	Границы охранной зоны - сооружение- кабельные линии, литера объекта: К664-К682
2	Охранная зона - сооружение - кабельные линии, литера объекта: К684-К703, К705, К706
3	Границы охранной зоны - сооружение- кабельные линии, литера объекта: К664-К682
4	Охранная зона - сооружение- кабельные линии, литера объекта: К462-К500
5	Охранная зона - сооружение- кабельные линии, литера объекта: К829 - К913
6	Охранная зона сооружения- линия электропередач- 110 кВ 1-цепная Таганай-Златоуст-3
7	Охранная зона - сооружение - кабельные линии, литера объекта: К684-К703, К705, К706
8	границы охранной зоны - сооружение- кабельные линии, литера объекта: К139-К203
9	Охранная зона ВЛ-110 кВ «Златоуст-Таганай 1,2»

СОГЛАСОВАНО:
Имя, Фамилия, Подпись и дата

					020-08		
Проект планировки территории и инженерной территории, расположенной по адресному ориентиру: Челябинская область, г. Златоуст, планировочный район города - Центральная - 02, градостроительные зоны - 36, 39, 40, 41 Планировочные ограничения: Дорога, улица от пл. 30-летия Победы к ул. Аносова, пр. 30-летия Победы, включая размещение развязки между зданиями 48В, с восточной стороны - городской пруд							
Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Жукова		04.20	ПП	15	
Проверил		Беляева		04.20			
ГИП		Беляева		04.20			
И.контр.		Кузьменко		04.20	Схема границ зон с особыми условиями использования. Лист 1. М 1:2000		
					ПРОЕКТНАЯ ГРУППА УРАЛ		

Линия сообщения с листом 16



Условные обозначения:

-  - Устанавливаемые красные линии
-  - Граница проектирования
-  - Граница земельных участков
-  - Зоны с особыми условиями использования территории
-  - Номер зоны с особыми условиями использования территории



Имя.фамиль. Подпись и дата. Взам.инв.

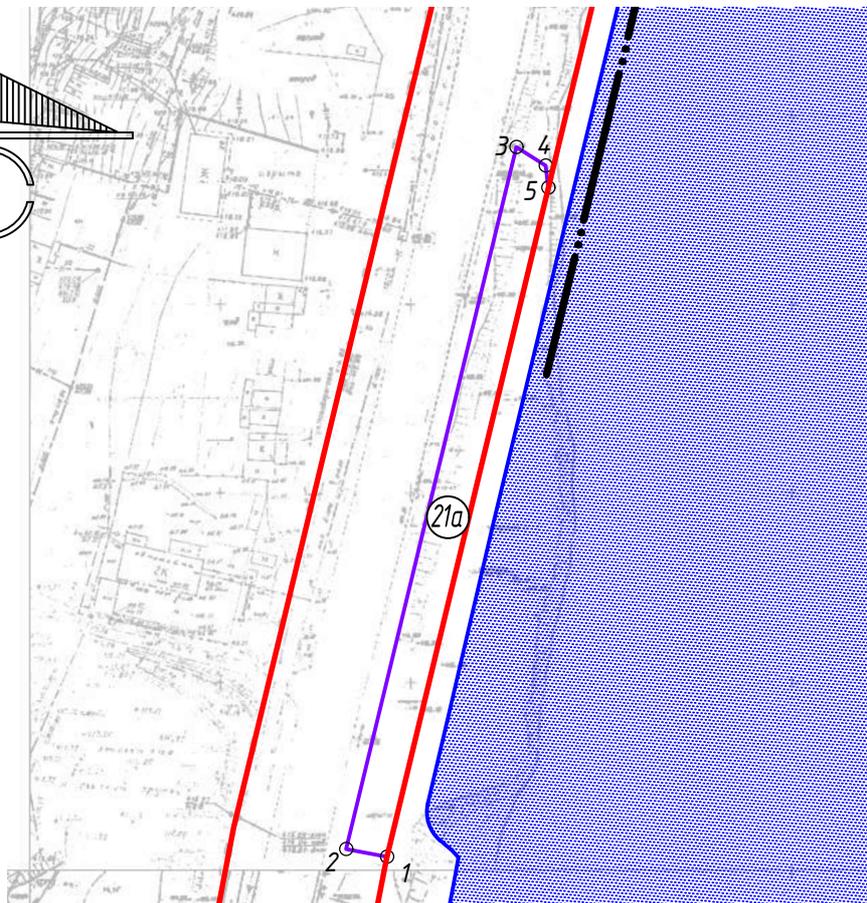
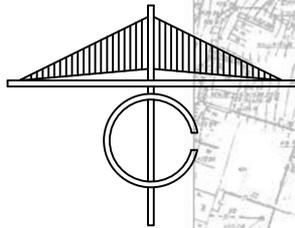
020-08

Проект планировки территории и инженерной территории, расположенной по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, п/квартальной районированной территории - Центральной - 02, градостроительные зоны - 36, 39, 40, 41. Планировочные ограничения: Дорога, улица от пл. 80-летия Победы к ул. Акишова, пр. 50-летия Победы, включая планировку развязки между зданиями 48/8, с восточной стороны - городской округ

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Жуцкова			04.20	ПП	16	
Проверил		Беляева			04.20			
ГИП		Беляева			04.20			
Инж.контр.		Кузьменко			04.20			

Схема границ зон с особыми условиями использования. Лист 2
М 1:2000

ПРОЕКТНАЯ ГРУППА УРАЛ



Ведомость координат точек границ земельного участка

№ точки	X, метры	Y, метры	№ точки	X, метры	Y, метры
1	606161.44	2213835.40	4	606343.82	2213880.56
2	606163.62	2213824.67	5	606337.98	2213881.18
3	606348.84	2213872.95	1	606161.44	2213835.40

Условные обозначения:

- Действующие красные линии
- Граница проектирования
- Граница отвода земельного участка
- Номер земельного участка

Площадь земельного участка №21а - 0.2042 га.

Объект: Линейный объект инженерной и транспортной инфраструктуры (в т.ч. автодороги).

Вид разрешенного использования: Магистрالی для осуществления транспортных и пешеходных связей между различными районами города с параметрами поперечного профиля в соответствии с их категорией и шириной в красных линиях

- магистральных улиц в капитальной застройке - 35 - 60м, открытые автостоянки.

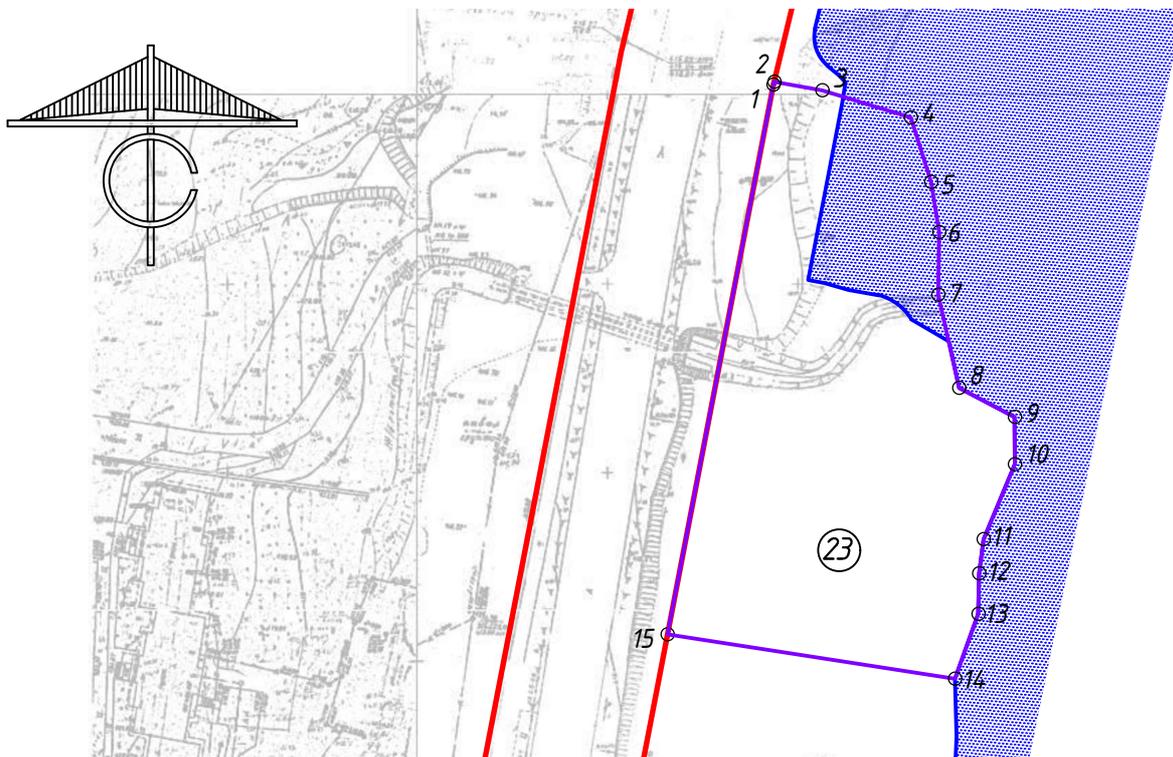
020-08

Проект планировки территории и межевания территории, расположенной по адресному ориентиру: Челябинская область, г. Златоуст, планировочный район города - Центральный - 02, градостроительные зоны - 36, 39, 40, 41. Планировочные ограничения: дорога, идущая от пл. III Интернационала к ул. Аносова, пр. 30-летия Победы, включая кольцевую развязку южнее здания ЧВД, с восточной стороны - городской пруд

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Жуйкова			04.20	ПП	17	
Проверил		Беляева			04.20			
ГИП		Беляева			04.20			
		Кузьменко				Чертеж градостроительного плана земельного участка №21а. М1:2000		

СОГЛАСОВАНО:

Инв. подл. Подпись и дата. Взам. инв.



Ведомость координат точек границ земельного участка

№ точки	Х, метры	У, метры	№ точки	Х, метры	У, метры
1	606160.69	2213835.20	9	606071.37	2213896.92
2	606161.44	2213835.40	10	606058.84	2213896.74
3	606158.88	2213847.98	11	606039.09	2213888.12
4	606151.24	2213871.17	12	606030.11	2213886.80
5	606134.05	2213876.15	13	606019.33	2213886.36
6	606120.76	2213877.98	14	606002.31	2213879.87
7	606104.20	2213877.46	15	606015.52	2213804.56
8	606079.33	2213882.48	1	606160.69	2213835.20

Условные обозначения:

- Действующие красные линии
- Граница отвода земельного участка
- Номер земельного участка

Площадь земельного участка №23 - 0.9544 га.

Объект: Территория для размещения дорожно-тропиночной сети, озелененных территорий, малых архитектурных форм, площадок отдыха и игр, павильонов, крупных спортивных сооружений и объектов рекреации, аттракционов малых, аттракционов крупных, инженерно-технических объектов

020-08

Проект планировки территории и межевания территории, расположенной по адресному ориентиру: Челябинская область, г. Златоуст, планировочный район города - Центральный - 02, градостроительные зоны - 36, 39, 40, 41. Планировочные ограничения: дорога, идущая от пл. III Интернационала к ул. Аносова, пр. 30-летия Победы, включая кольцевую развязку южнее здания УВД, с восточной стороны - городской пруд

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Жуйкова			04.20
Проверил		Беляева			04.20
ГИП		Беляева			04.20
Н.контр.		Кузьменко			04.20

Стадия	Лист	Листов
ПП	18	

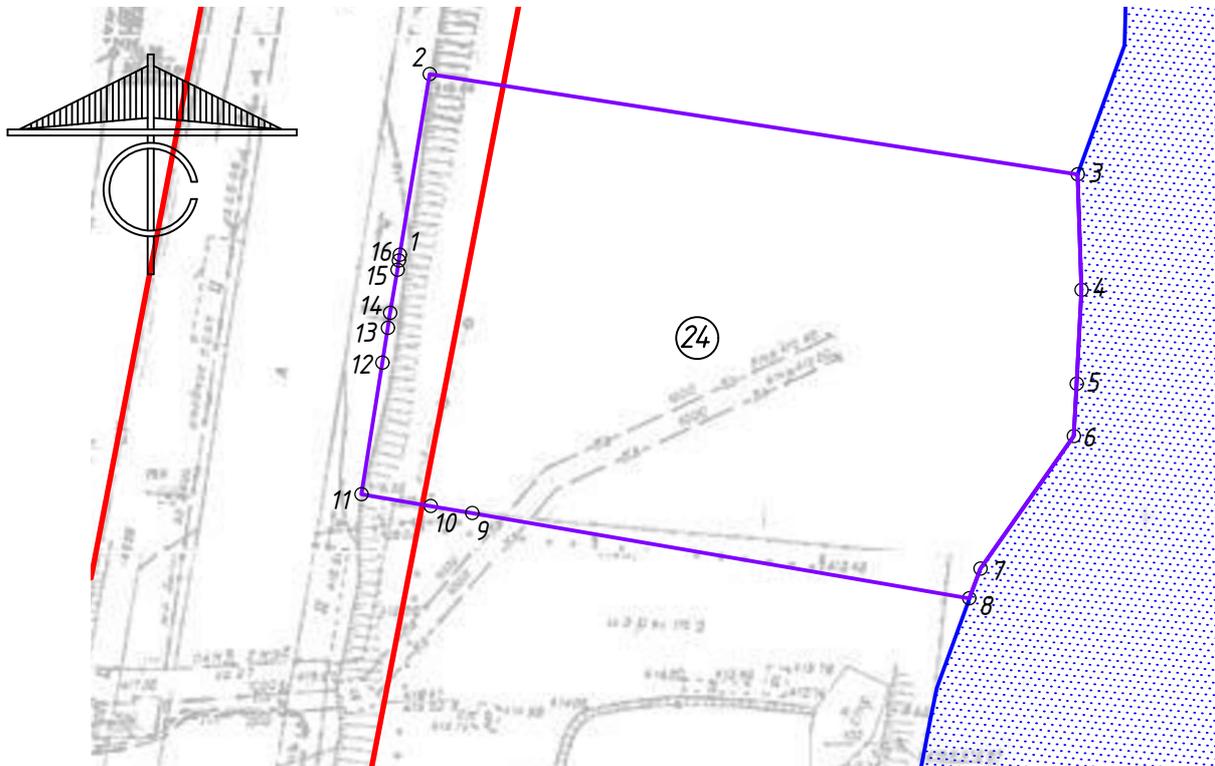
Чертеж градостроительного плана земельного участка №23.
М1:2000

ПРОЕКТНАЯ ГРУППА **УРАЛ**

СОГЛАСОВАНО:

Взам. инв.

Инв. подл. Подпись и дата



Ведомость координат точек границ земельного участка

№ точки	X, метры	Y, метры	№ точки	X, метры	Y, метры
1	605993.35	2213790.53	10	605959.97	2213793.93
2	606017.21	2213794.91	11	605961.69	2213784.86
3	606002.31	2213879.87	12	605979.10	2213787.95
4	605986.99	2213880.05	13	605983.70	2213788.77
5	605974.55	2213879.18	14	605985.66	2213789.12
6	605967.64	2213878.70	15	605991.36	2213790.17
7	605950.29	2213866.06	16	605992.58	2213790.39
8	605946.40	2213864.52	1	605993.35	2213790.53
9	605958.92	2213799.40			

Условные обозначения:

- Действующие красные линии
- Граница отвода земельного участка
- Номер земельного участка

Площадь земельного участка №24 - 0.5013 га.

Объект: Территория для размещения дорожно-тропиночной сети, озеленения территории, малых архитектурных форм, площадок отдыха и игр, аттракционов малых, аттракционов крупных

020-08

Проект планировки территории и межевания территории, расположенной по адресному ориентиру: Челябинская область, г. Златоуст, планировочный район города - Центральный - 02, градостроительные зоны - 36, 39, 40, 41. Планировочные ограничения: дорога, идущая от пл. III Интернационала к ул. Аносова, пр. 30-летия Победы, включая кольцевую развязку южнее здания УВД, с восточной стороны - городской пруд

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Жуйкова			04.20
Проверил		Беляева			04.20
ГИП		Беляева			04.20
Н.контр.		Кузьменко			04.20

Чертеж градостроительного плана земельного участка №24.
М1:2000

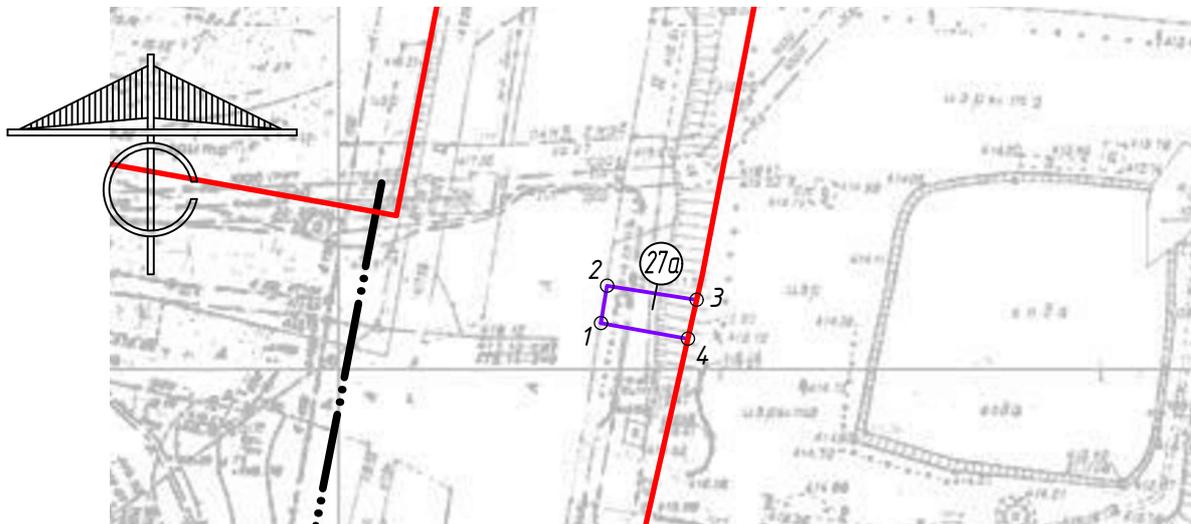
ПРОЕКТНАЯ ГРУППА **УРАЛ**

СОГЛАСОВАНО:

Взам. инв.

Подпись и дата

Инв. подл.



Ведомость координат точек границ земельного участка

№ точки	X, метры	Y, метры	№ точки	X, метры	Y, метры
1	605915.22	2213771.23	4	605912.92	2213782.62
2	605920.17	2213772.15	1	605915.22	2213771.23
3	605918.08	2213783.88			

СОГЛАСОВАНО:

Условные обозначения:

- Действующие красные линии
- Граница проектирования
- Граница отвода земельного участка
- Номер земельного участка

Площадь земельного участка №27а - 0.0061 га.

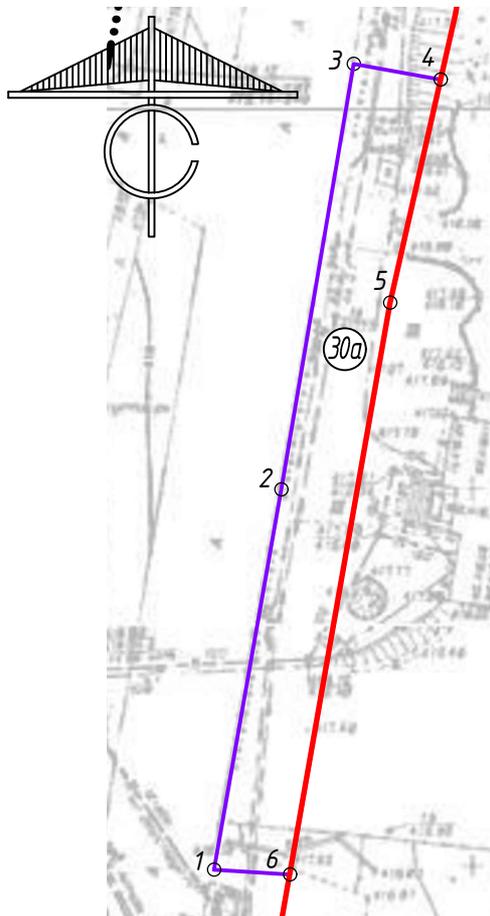
Объект: Линейный объект инженерной и транспортной инфраструктуры (в т.ч. автодороги).
 Вид разрешенного использования: Магистрالی для осуществления транспортных и пешеходных связей между различными районами города с параметрами поперечного профиля в соответствии с их категорией и шириной в красных линиях
 - магистральных улиц в капитальной застройке - 35 - 60м, открытые автостоянки.

020-08

Проект планировки территории и межевания территории, расположенной по адресному ориентиру: Челябинская область, г. Златоуст, планировочный район города - Центральный - 02, градостроительные зоны - 36, 39, 40, 41. Планировочные ограничения: дорога, идущая от пл. III Интернационала к ул. Аносова, пр. 30-летия Победы, включая кольцевую развязку южнее здания УВД, с восточной стороны - городской пруд

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Жуйкова			04.20	ПП	20	
Проверил		Беляева			04.20			
ГИП		Беляева			04.20			
Н.контр.		Кузьменко			04.20	Чертеж градостроительного плана земельного участка №27а. М1:2000		

Инв. подл. Подпись и дата Взам. инв.



Условные обозначения:

- - Действующие красные линии
- - Граница отвода земельного участка
- Ⓜ - Номер земельного участка

Ведомость координат точек границ земельного участка

№ точки	X, метры	Y, метры	№ точки	X, метры	Y, метры
1	605808.74	2213750.85	5	605883.46	2213775.41
2	605858.99	2213760.66	6	605807.93	2213760.80
3	605915.22	2213771.23	1	605808.74	2213750.85
4	605912.92	2213782.62			

Площадь земельного участка №30а - 0.1093 га.

Объект: Линейный объект инженерной и транспортной инфраструктуры (в т.ч. автодороги).
 Вид разрешенного использования: Магистрالی для осуществления транспортных и пешеходных связей между различными районами города с параметрами поперечного профиля в соответствии с их категорией и шириной в красных линиях
 - магистральных улиц в капитальной застройке - 35 - 60м, открытые автостоянки.

020-08

Проект планировки территории и межевания территории, расположенной по адресному ориентиру: Челябинская область, г. Златоуст, планировочный район города - Центральный - 02, градостроительные зоны - 36, 39, 40, 41. Планировочные ограничения: дорога, идущая от пл. III Интернационала к ул. Аносова, пр. 30-летия Победы, включая кольцевую развязку южнее здания УВД, с восточной стороны - городской пруд

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Жуйкова			04.20
Проверил		Беляева			04.20
ГИП		Беляева			04.20
Н.контр.		Кузьменко			04.20

Чертеж градостроительного плана
 земельного участка №30а.
 М1:2000

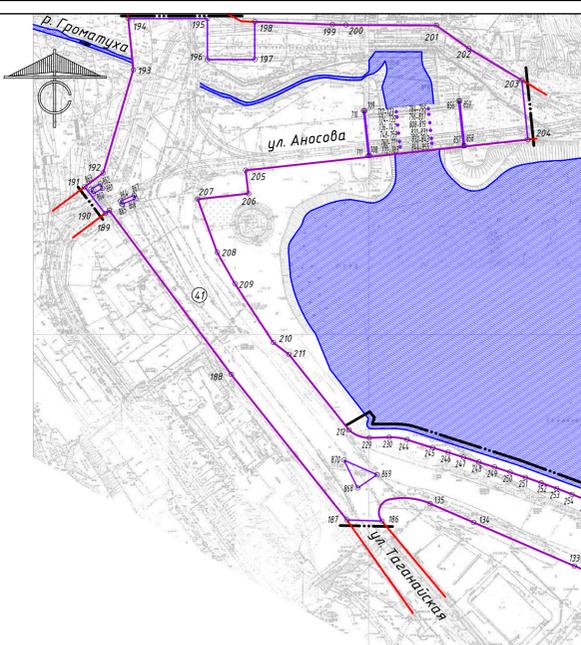
ПРОЕКТИВНАЯ ГРУППА **УРАЛ**

СОГЛАСОВАНО:

Взаим. инв.

Подпись и дата

Инв. подл.

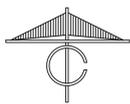


Условные обозначения:

- Действующие красные линии
- Граница кадастрового участка
- Граница проектируемой
- Номер земельного участка

Ведомость координат точек границы земельного участка

№ точки	X, метры	Y, метры	№ точки	X, метры	Y, метры
1	607119.37	2214062.45	162	607541.37	221538.04
2	607121.57	2214062.40	163	607541.25	221538.04
3	607123.57	2214062.35	164	607541.14	221538.04
4	607125.56	2214062.32	165	607540.91	221538.04
5	607127.56	2214062.27	166	607540.72	221538.04
6	607129.56	2214062.22	167	607540.54	221538.04
7	607131.56	2214062.17	168	607540.38	221538.04
8	607133.56	2214062.12	169	607540.24	221538.04
9	607135.56	2214062.07	170	607540.12	221538.04
10	607137.56	2214062.02	171	607540.02	221538.04
11	607139.56	2214061.97	172	607539.94	221538.04
12	607141.56	2214061.92	173	607539.87	221538.04
13	607143.56	2214061.87	174	607539.81	221538.04
14	607145.56	2214061.82	175	607539.76	221538.04
15	607147.56	2214061.77	176	607539.71	221538.04
16	607149.56	2214061.72	177	607539.66	221538.04
17	607151.56	2214061.67	178	607539.61	221538.04
18	607153.56	2214061.62	179	607539.56	221538.04
19	607155.56	2214061.57	180	607539.51	221538.04
20	607157.56	2214061.52	181	607539.46	221538.04
21	607159.56	2214061.47	182	607539.41	221538.04
22	607161.56	2214061.42	183	607539.36	221538.04
23	607163.56	2214061.37	184	607539.31	221538.04
24	607165.56	2214061.32	185	607539.26	221538.04
25	607167.56	2214061.27	186	607539.21	221538.04
26	607169.56	2214061.22	187	607539.16	221538.04
27	607171.56	2214061.17	188	607539.11	221538.04
28	607173.56	2214061.12	189	607539.06	221538.04
29	607175.56	2214061.07	190	607539.01	221538.04
30	607177.56	2214061.02	191	607538.96	221538.04
31	607179.56	2214060.97	192	607538.91	221538.04
32	607181.56	2214060.92	193	607538.86	221538.04
33	607183.56	2214060.87	194	607538.81	221538.04
34	607185.56	2214060.82	195	607538.76	221538.04
35	607187.56	2214060.77	196	607538.71	221538.04
36	607189.56	2214060.72	197	607538.66	221538.04
37	607191.56	2214060.67	198	607538.61	221538.04
38	607193.56	2214060.62	199	607538.56	221538.04
39	607195.56	2214060.57	200	607538.51	221538.04
40	607197.56	2214060.52	201	607538.46	221538.04
41	607199.56	2214060.47	202	607538.41	221538.04
42	607201.56	2214060.42	203	607538.36	221538.04
43	607203.56	2214060.37	204	607538.31	221538.04
44	607205.56	2214060.32	205	607538.26	221538.04
45	607207.56	2214060.27	206	607538.21	221538.04
46	607209.56	2214060.22	207	607538.16	221538.04
47	607211.56	2214060.17	208	607538.11	221538.04
48	607213.56	2214060.12	209	607538.06	221538.04
49	607215.56	2214060.07	210	607538.01	221538.04
50	607217.56	2214060.02	211	607537.96	221538.04
51	607219.56	2214059.97	212	607537.91	221538.04
52	607221.56	2214059.92	213	607537.86	221538.04
53	607223.56	2214059.87	214	607537.81	221538.04
54	607225.56	2214059.82	215	607537.76	221538.04
55	607227.56	2214059.77	216	607537.71	221538.04
56	607229.56	2214059.72	217	607537.66	221538.04
57	607231.56	2214059.67	218	607537.61	221538.04
58	607233.56	2214059.62	219	607537.56	221538.04
59	607235.56	2214059.57	220	607537.51	221538.04
60	607237.56	2214059.52	221	607537.46	221538.04
61	607239.56	2214059.47	222	607537.41	221538.04
62	607241.56	2214059.42	223	607537.36	221538.04
63	607243.56	2214059.37	224	607537.31	221538.04
64	607245.56	2214059.32	225	607537.26	221538.04
65	607247.56	2214059.27	226	607537.21	221538.04
66	607249.56	2214059.22	227	607537.16	221538.04
67	607251.56	2214059.17	228	607537.11	221538.04
68	607253.56	2214059.12	229	607537.06	221538.04
69	607255.56	2214059.07	230	607537.01	221538.04
70	607257.56	2214059.02	231	607536.96	221538.04
71	607259.56	2214058.97	232	607536.91	221538.04
72	607261.56	2214058.92	233	607536.86	221538.04
73	607263.56	2214058.87	234	607536.81	221538.04
74	607265.56	2214058.82	235	607536.76	221538.04
75	607267.56	2214058.77	236	607536.71	221538.04
76	607269.56	2214058.72	237	607536.66	221538.04
77	607271.56	2214058.67	238	607536.61	221538.04
78	607273.56	2214058.62	239	607536.56	221538.04
79	607275.56	2214058.57	240	607536.51	221538.04
80	607277.56	2214058.52	241	607536.46	221538.04
81	607279.56	2214058.47	242	607536.41	221538.04
82	607281.56	2214058.42	243	607536.36	221538.04
83	607283.56	2214058.37	244	607536.31	221538.04
84	607285.56	2214058.32	245	607536.26	221538.04
85	607287.56	2214058.27	246	607536.21	221538.04
86	607289.56	2214058.22	247	607536.16	221538.04
87	607291.56	2214058.17	248	607536.11	221538.04
88	607293.56	2214058.12	249	607536.06	221538.04
89	607295.56	2214058.07	250	607536.01	221538.04
90	607297.56	2214058.02	251	607535.96	221538.04
91	607299.56	2214057.97	252	607535.91	221538.04
92	607301.56	2214057.92	253	607535.86	221538.04
93	607303.56	2214057.87	254	607535.81	221538.04
94	607305.56	2214057.82	255	607535.76	221538.04
95	607307.56	2214057.77	256	607535.71	221538.04
96	607309.56	2214057.72	257	607535.66	221538.04
97	607311.56	2214057.67	258	607535.61	221538.04
98	607313.56	2214057.62	259	607535.56	221538.04
99	607315.56	2214057.57	260	607535.51	221538.04
100	607317.56	2214057.52	261	607535.46	221538.04
101	607319.56	2214057.47	262	607535.41	221538.04
102	607321.56	2214057.42	263	607535.36	221538.04
103	607323.56	2214057.37	264	607535.31	221538.04
104	607325.56	2214057.32	265	607535.26	221538.04
105	607327.56	2214057.27	266	607535.21	221538.04
106	607329.56	2214057.22	267	607535.16	221538.04
107	607331.56	2214057.17	268	607535.11	221538.04
108	607333.56	2214057.12	269	607535.06	221538.04
109	607335.56	2214057.07	270	607535.01	221538.04
110	607337.56	2214057.02	271	607534.96	221538.04
111	607339.56	2214056.97	272	607534.91	221538.04
112	607341.56	2214056.92	273	607534.86	221538.04
113	607343.56	2214056.87	274	607534.81	221538.04
114	607345.56	2214056.82	275	607534.76	221538.04
115	607347.56	2214056.77	276	607534.71	221538.04
116	607349.56	2214056.72	277	607534.66	221538.04
117	607351.56	2214056.67	278	607534.61	221538.04
118	607353.56	2214056.62	279	607534.56	221538.04
119	607355.56	2214056.57	280	607534.51	221538.04
120	607357.56	2214056.52	281	607534.46	221538.04
121	607359.56	2214056.47	282	607534.41	221538.04
122	607361.56	2214056.42	283	607534.36	221538.04
123	607363.56	2214056.37	284	607534.31	221538.04
124	607365.56	2214056.32	285	607534.26	221538.04
125	607367.56	2214056.27	286	607534.21	221538.04
126	607369.56	2214056.22	287	607534.16	221538.04
127	607371.56	2214056.17	288	607534.11	221538.04
128	607373.56	2214056.12	289	607534.06	221538.04
129	607375.56	2214056.07	290	607534.01	221538.04
130	607377.56	2214056.02	291	607533.96	221538.04
131	607379.56	2214055.97	292	607533.91	221538.04
132	607381.56	2214055.92	293	607533.86	221538.04
133	607383.56	2214055.87	294	607533.81	221538.04
134	607385.56	2214055.82	295	607533.76	221538.04
135	607387.56	2214055.77	296	607533.71	221538.04
136	607389.56	2214055.72	297	607533.66	221538.04
137	607391.56	2214055.67	298	607533.61	221538.04
138	607393.56	2214055.62	299	607533.56	221538.04
139	607395.56	2214055.57	300	607533.51	221538.04
140	607397.56	2214055.52	301	607533.46	221538.04
141	607399.56	2214055.47	302	607533.41	221538.04
142	607401.56	2214055.42	303	607533.36	221538.04
143	607403.56	2214055.37	304	607533.31	221538.04
144	607405.56	2214055.32	305	607533.26	221538.04
145	607407.56	2214055.27	306	607533.21	221538.04
146	607409.56	2214055.22	307	607533.16	221538.04
147	607411.56	2214055.17	308	607533.11	221538.04
148	607413.56	2214055.12	309	607533.06	221538.04
149	607415.56	2214055.07	310	607533.01	221538.04
150	607417.56	2214055.02	311	607532.96	221538.04
151	607419.56	2214054.97	312	607532.91	221538.04
152	607421.56	2214054.92	313	607532.86	221538.04
153	607423.56	2214054.87	314	607532.81	221538.04
154	607425.56	2214054.82	315	607532.76	221538.04
155	607427.56	2214054.77			



Условные обозначения:

- - Действующие красные линии
- - - - Граница проектирования
- - Граница отвода земельного участка
- Ⓜ - Номер земельного участка



Имя.фамиль. Подпись и дата. Взам.инв.

СОГЛАСОВАНО:

020-08				
Проект планировки территории и межевая территория, расположенной по адресу: Челябинская область, г. Златоуст, планировочный район города - Центральному - 02, градостроительная зона - 36, 39, 40, 41. Планировочные ограничения: Дорога, улица от ул. 80-летия Победы, в южной части; ул. Интернационала и ул. Аистова, пр. 50-летия Победы, в южной части; развязка между ул. 80-летия Победы, с восточной стороны - городской проезд				
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подп.	Дата
Разраб.		Жукова		04.20
Проверил		Беляева		04.20
ГИП		Беляева		04.20
Исполн.		Кузьменко		04.20
Чертеж градостроительного плана земельного участка №41 Лист 2 М1:2000			Стадия	Лист Листов
			ПП	23 23
			ПРОЕКТИВНАЯ ГРУППА УРАЛ	

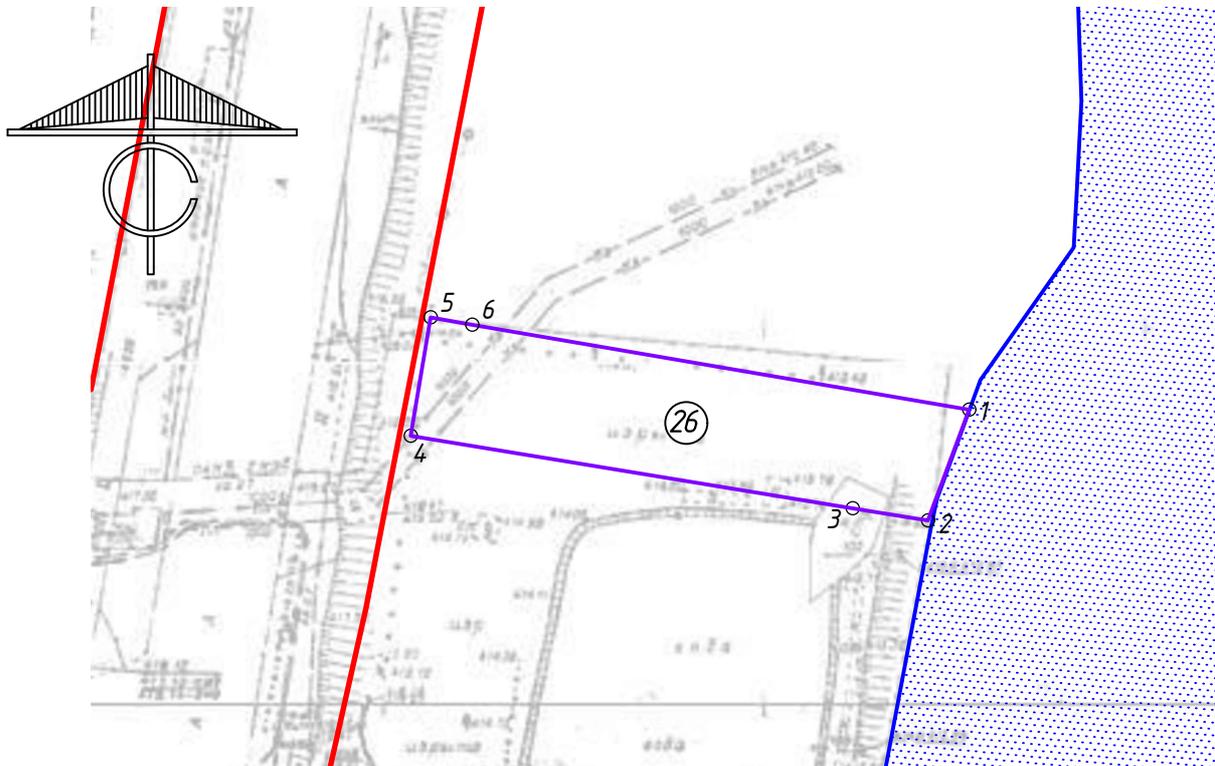


Ведомость координат точек границ земельного участка

№ точки	X, метры	Y, метры	№ точки	X, метры	Y, метры
1	606337.98	224138.90	116	607153.93	224108.68
2	606329.85	224138.05	117	607153.86	224108.42
3	606350.81	224139.81	118	607152.82	224108.15
4	606361.39	224139.92	119	607151.78	224107.88
5	606371.94	224139.95	120	607150.74	224107.61
6	606382.45	224139.98	121	607149.70	224107.34
7	606392.93	224140.01	122	607148.66	224107.07
8	606403.37	224140.04	123	607147.62	224106.80
9	606413.76	224140.07	124	607146.58	224106.53
10	606424.10	224140.10	125	607145.54	224106.26
11	606434.38	224140.14	126	607144.50	224106.00
12	606444.61	224140.17	127	607143.46	224105.73
13	606454.84	224140.21	128	607142.42	224105.47
14	606465.07	224140.24	129	607141.38	224105.20
15	606475.29	224140.28	130	607140.34	224104.94
16	606485.52	224140.31	131	607139.30	224104.67
17	606495.74	224140.35	132	607138.26	224104.41
18	606505.97	224140.38	133	607137.22	224104.14
19	606516.19	224140.42	134	607136.18	224103.88
20	606526.42	224140.45	135	607135.14	224103.61
21	606536.64	224140.49	136	607134.10	224103.35
22	606546.87	224140.52	137	607133.06	224103.08
23	606557.09	224140.56	138	607132.02	224102.82
24	606567.32	224140.59	139	607130.98	224102.55
25	606577.54	224140.63	140	607129.94	224102.29
26	606587.77	224140.66	141	607128.90	224102.02
27	606598.00	224140.70	142	607127.86	224101.76
28	606608.22	224140.73	143	607126.82	224101.50
29	606618.45	224140.77	144	607125.78	224101.23
30	606628.67	224140.80	145	607124.74	224100.97
31	606638.90	224140.84	146	607123.70	224100.70
32	606649.12	224140.87	147	607122.66	224100.44
33	606659.35	224140.91	148	607121.62	224100.17
34	606669.57	224140.94	149	607120.58	224099.91
35	606679.80	224140.98	150	607119.54	224099.64
36	606689.99	224141.01	151	607118.50	224099.38
37	606699.99	224141.04	152	607117.46	224099.11
38	606709.99	224141.07	153	607116.42	224098.85
39	606719.99	224141.10	154	607115.38	224098.58
40	606729.99	224141.13	155	607114.34	224098.32
41	606739.99	224141.16	156	607113.30	224098.05
42	606749.99	224141.19	157	607112.26	224097.79
43	606759.99	224141.22	158	607111.22	224097.52
44	606769.99	224141.25	159	607110.18	224097.26
45	606779.99	224141.28	160	607109.14	224096.99
46	606789.99	224141.31	161	607108.10	224096.73
47	606799.99	224141.34	162	607107.06	224096.46
48	606809.99	224141.37	163	607106.02	224096.20
49	606819.99	224141.40	164	607104.98	224095.93
50	606829.99	224141.43	165	607103.94	224095.67
51	606839.99	224141.46	166	607102.90	224095.40
52	606849.99	224141.49	167	607101.86	224095.14
53	606859.99	224141.52	168	607100.82	224094.87
54	606869.99	224141.55	169	607099.78	224094.61
55	606879.99	224141.58	170	607098.74	224094.34
56	606889.99	224141.61	171	607097.70	224094.08
57	606899.99	224141.64	172	607096.66	224093.81
58	606909.99	224141.67	173	607095.62	224093.55
59	606919.99	224141.70	174	607094.58	224093.28
60	606929.99	224141.73	175	607093.54	224093.02
61	606939.99	224141.76	176	607092.50	224092.75
62	606949.99	224141.79	177	607091.46	224092.49
63	606959.99	224141.82	178	607090.42	224092.22
64	606969.99	224141.85	179	607089.38	224091.96
65	606979.99	224141.88	180	607088.34	224091.69
66	606989.99	224141.91	181	607087.30	224091.43
67	606999.99	224141.94	182	607086.26	224091.16
68	607009.99	224141.97	183	607085.22	224090.90
69	607019.99	224142.00	184	607084.18	224090.63
70	607029.99	224142.03	185	607083.14	224090.37
71	607039.99	224142.06	186	607082.10	224090.10
72	607049.99	224142.09	187	607081.06	224089.84
73	607059.99	224142.12	188	607080.02	224089.57
74	607069.99	224142.15	189	607078.98	224089.31
75	607079.99	224142.18	190	607077.94	224089.04
76	607089.99	224142.21	191	607076.90	224088.78
77	607099.99	224142.24	192	607075.86	224088.51
78	607109.99	224142.27	193	607074.82	224088.25
79	607119.99	224142.30	194	607073.78	224087.98
80	607129.99	224142.33	195	607072.74	224087.72
81	607139.99	224142.36	196	607071.70	224087.45
82	607149.99	224142.39	197	607070.66	224087.19
83	607159.99	224142.42	198	607069.62	224086.92
84	607169.99	224142.45	199	607068.58	224086.66
85	607179.99	224142.48	200	607067.54	224086.39
86	607189.99	224142.51	201	607066.50	224086.13
87	607199.99	224142.54	202	607065.46	224085.86
88	607209.99	224142.57	203	607064.42	224085.60
89	607219.99	224142.60	204	607063.38	224085.33
90	607229.99	224142.63	205	607062.34	224085.07
91	607239.99	224142.66	206	607061.30	224084.80
92	607249.99	224142.69	207	607060.26	224084.54
93	607259.99	224142.72	208	607059.22	224084.27
94	607269.99	224142.75	209	607058.18	224084.01
95	607279.99	224142.78	210	607057.14	224083.74
96	607289.99	224142.81	211	607056.10	224083.48
97	607299.99	224142.84	212	607055.06	224083.21
98	607309.99	224142.87	213	607054.02	224082.95
99	607319.99	224142.90	214	607052.98	224082.68
100	607329.99	224142.93	215	607051.94	224082.42
101	607339.99	224142.96	216	607050.90	224082.15
102	607349.99	224142.99	217	607049.86	224081.89
103	607359.99	224143.02	218	607048.82	224081.62
104	607369.99	224143.05	219	607047.78	224081.36
105	607379.99	224143.08	220	607046.74	224081.09
106	607389.99	224143.11	221	607045.70	224080.83
107	607399.99	224143.14	222	607044.66	224080.56
108	607409.99	224143.17	223	607043.62	224080.30
109	607419.99	224143.20	224	607042.58	224080.03
110	607429.99	224143.23	225	607041.54	224079.77
111	607439.99	224143.26	226	607040.50	224079.50
112	607449.99	224143.29			
113	607459.99	224143.32			

Ведомость координат точек границ земельного участка

№ точки	X, метры	Y, метры	№ точки	X, метры	Y, метры
227	607469.99	224143.35	363	607535.99	224143.35
228	607479.99	224143.38	364	607536.99	224143.38
229	607489.99	224143.41	365	607537.99	224143.41
230	607499.99	224143.44	366	607538.99	224143.44
231	607509.99	224143.47	367	607539.99	224143.47
232	607519.99	224143.50	368	607540.99	224143.50
233	607529.99	224143.53	369	607541.99	224143.53
234	607539.99	224143.56	370	607542.99	224143.56
235	607549.99	224143.59	371	607543.99	224143.59
236	607559.99	224143.62	372	607544.99	224143.62
237	607569.99	224143.65	373	607545.99	224143.65
238	607579.99	224143.68	374	607546.99	224143.68
239	607589.99	224143.71	375	607547.99	224143.71
240	607599.99	224143.74	376	607548.99	224143.74
241	607609.99	224143.77	377	607549.99	224143.77
242	607619.99	224143.80	378	607550.99	224143.80
243	607629.99	224143.83	379	607551.99	224143.83
244	607639.99	224143.86	380	607552.99	224143.86
245	607649.99	224143.89	381	607553.99	224143.89
246	607659.99	224143.92	382	607554.99	224143.92
247	607669.99	224143.95	383	607555.99	224143.95
248	607679.99	224143.98	384	607556.99	224143.98
249	607689.99	224144.01	385	607557.99	224144.01
250	607699.99	224144.04	386	607558.99	224144.04
251	607709.99	224144.07	387	607559.99	224144.07
252	607719.99	224144.10	388	607560.99	224144.10
253	607729.99	224144.13	389	607561.99	224144.13
254	607739.99	224144.16	390	607562.99	224144.16
255	607749.99	224144.19	391	607563.99	224144.19
256	607759.99	224144.22	392	607564.99	224144.22
257	607769.99	224144.25	393	607565.99	224144.25
258	607779.99	224144.28	394	607566.99	224144.28
259	607789.99	224144.31	395	607567.99	224144.31
260	607799.99	224144.34	396	607568.99	224144.34
261	607809.99	224144.37	397	607569.99	224144.37
262	607819.99	224144.40	398	607570.99	224144.40
263	607829.99	224144.43	399	607571.99	224144.43
264	607839.99	224144.46	400	607572.99	224144.46
265	607849.99	224144.49	401	607573.99	224144.49
266	607859.99	224144.52	402	607574.99	224144.52
267	607869.99	224144.55	403	607575.99	224144.55
268	607879.99	224144.58	404	607576.99	224144.58
269	607889.99	224144.61	405	607577.99	224144.61
270	607899.99	224144.			



Ведомость координат точек границ земельного участка

№ точки	X, метры	Y, метры	№ точки	X, метры	Y, метры
1	605946.40	2213864.52	5	605959.97	2213793.93
2	605931.80	2213858.80	6	605958.92	2213799.40
3	605933.62	2213848.96	1	605946.40	2213864.52
4	605944.31	2213791.04			

Условные обозначения:

- Действующие красные линии
- Граница отвода земельного участка
- Номер земельного участка

Площадь земельного участка №26 - 0.1103 га.

Объект: Территория для размещения городского парка, озеленения территории, организации дорожно-тропиночной сети, установка малых и архитектурных форм, аттракционов

020-08

Проект планировки территории и межевания территории, расположенной по адресному ориентиру: Челябинская область, г. Златоуст, планировочный район города - Центральный - 02, градостроительные зоны - 36, 39, 40, 41. Планировочные ограничения: дорога, идущая от пл. III Интернационала к ул. Аносова, пр. 30-летия Победы, включая кольцевую развязку южнее здания УВД, с восточной стороны - городской пруд

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Жуйкова			04.20
Проверил		Беляева			04.20
ГИП		Беляева			04.20
Н.контр.		Кузьменко			04.20

Стадия	Лист	Листов
ПП	25	

Чертеж градостроительного плана земельного участка №26.
М1:2000

ПРОЕКТНАЯ ГРУППА УРАЛ

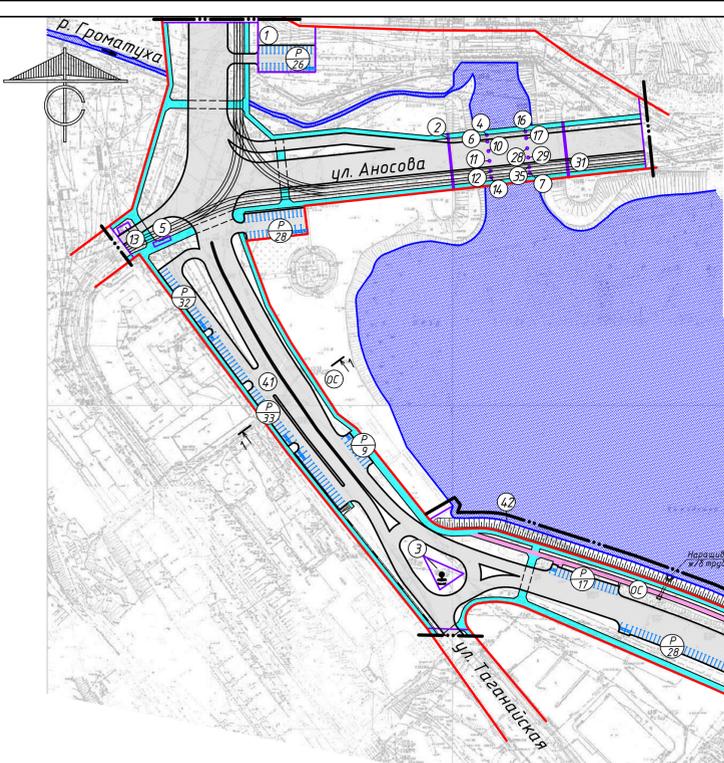
СОГЛАСОВАНО:

Взам. инв.

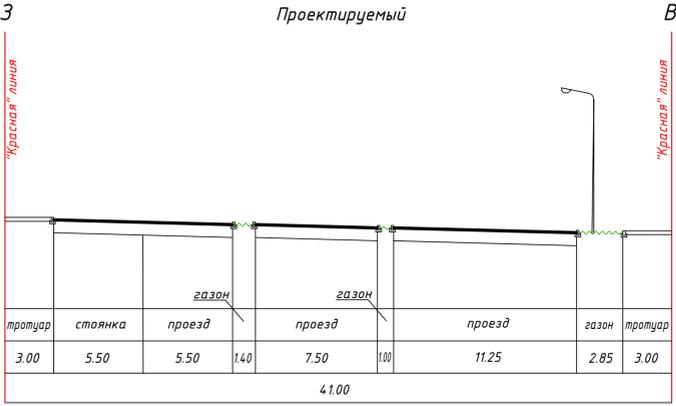
Инв. подл. Подпись и дата

Условные обозначения:

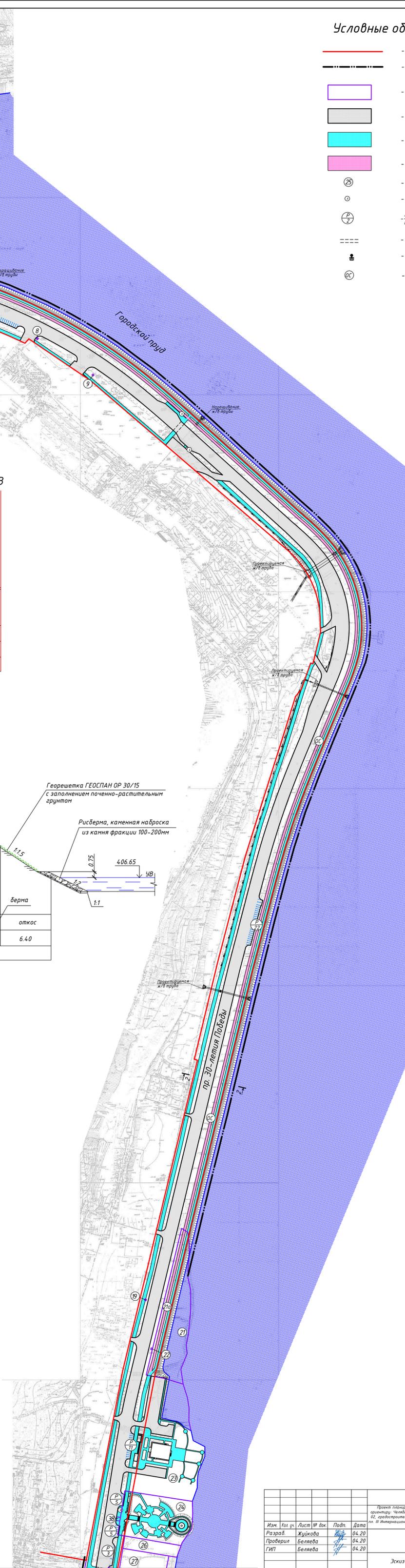
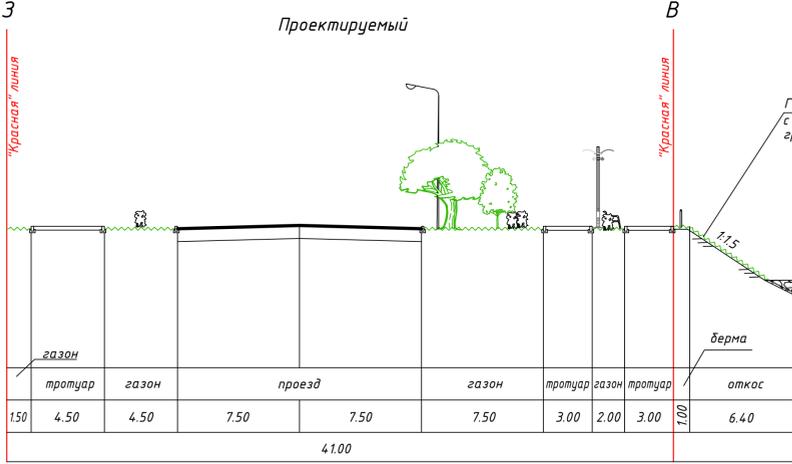
- - Устанавливаемые красные линии
- Граница проектирования
- Граница земельных участков
- Проезд
- Тротуары и площадки
- Велодорожка
- ⊙ 25 - Номер земельного участка
- - Остановка автобуса
- P 2 - Автостоянка
Емкость автостоянки
- ==== - Наземный пешеходный переход
- Скульптурная композиция "Крылатый конь"
- ⊙ OC - Проектируемые очистные сооружения



Поперечный конструктивный профиль пр.30-летия Победы
Сечение 1-1
М 1:200
Проектируемый



Поперечный конструктивный профиль пр.30-летия Победы
Сечение 2-2
М 1:200
Проектируемый



Имя, фамилия, Подпись и дата. Взам.инв. СОГЛАСОВАНО:

020-08				
Проект планировки территории и инженерной инфраструктуры, расположенной по адресному ориентиру: Челябинская область, г. Златоуст, планировочный район города - Центральный - 02, градостроительные зоны - 36, 39, 40, 41. Планировочные ограничения: Дорога, идущая от ул. Интернационала к ул. Аносова, пр. 30-летия Победы. Величина планировочной разбивки между зданиями 48,8, с восточной стороны - городской пруд				
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подп.	Дата
Разраб.		Жукова		04.20
Проверил		Беляева		04.20
ГИП		Беляева		04.20
Н.контр.		Кузьменко		04.20
Эскиз застройки. Лист 1. М 1:2000				Стадия
				Лист
				Листов
				ПП 26
ПРОЕКТИВНАЯ ГРУППА УРАЛ				

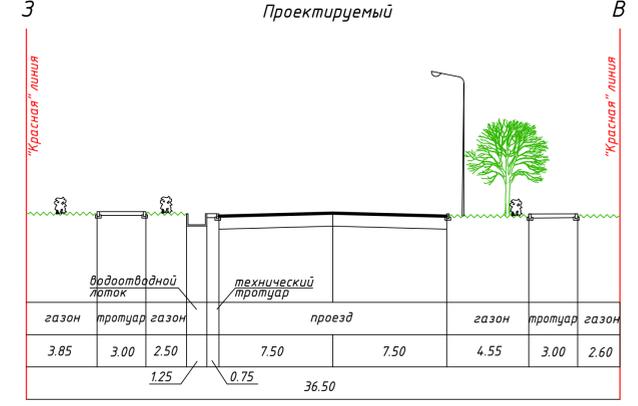


Условные обозначения:

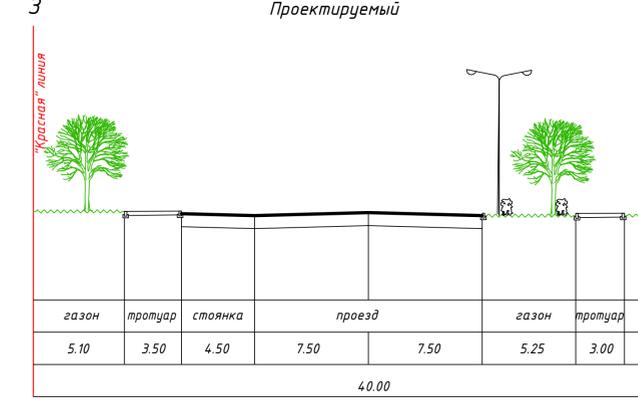
- Устанавливаемые красные линии
- Граница проектирования
- Граница земельных участков
- Проезд
- Тротуары и площадки
- Велодорожка
- 25 - Номер земельного участка
- P - Остановка автобуса
- P/2 - Автостоянка
Емкость автостоянки
- Наземный пешеходный переход
- Скульптурная композиция "Крылатый конь"
- OC - Проектируемые очистные сооружения



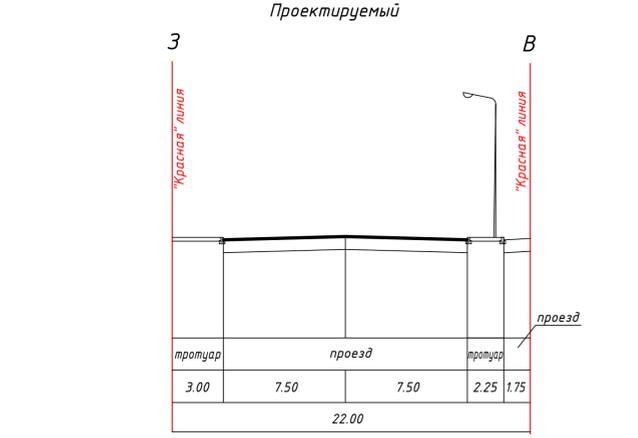
Поперечный конструктивный профиль ул.30-летия Победы на участке 5-ти этажной жилой застройки Сечение 3-3 М 1:200



Поперечный конструктивный профиль ул.30-летия Победы на участке 5-ти этажной жилой застройки Сечение 4-4 М 1:200



Поперечный конструктивный профиль пр.30-летия Победы Сечение 5-5 М 1:200



Ини.локл. Подпись и дата. Взам.инв.

						020-08		
						Проект планировки территории и межевая планировка, расположенной по адресному ориентиру: Челябинская область, г. Златоуст, планировочный район города - Центральный - 02, градостроительные зоны - 36, 39, 40, 41 Планировочные ограничения: Дорога, улица от пл. 80-летия Победы, в южной части пл. 80-летия Победы, в южной части пл. 80-летия Победы, с восточной стороны - городской парк		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Жукова			04.20	ПП	27	
Проверил		Беляева			04.20			
ГИП		Беляева			04.20			
Инж.контр.		Кузьменко			04.20			